

Aika 06.10.2025, klo 18:00

Paikka Rykmentin kokouskeskus, kokoustila Rykmentin sali, Rykmentintie 48

Käsiteltävät asiat

- § 168 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 169 Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen ja pöytäkirjantarkastajien valinta**
- § 170 Rakennusjärjestyksen hyväksyminen**
- § 171 Jokelan Vallunlenkin asemakaavan muutoksen (kaavanumero 3662) hyväksyminen**
- § 172 Taideohjelmien kehittäminen**
- § 173 Kulomäen ja Jusslan työpaikka-alueen yritystonttien hinnoittelu**
- § 174 Luvan ehtojen muuttaminen kunnallisen pysäköinninvalvonnan järjestämiseen**
- § 175 Vastineiden antaminen tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa esitettyihin havaintoihin**
- § 176 Keskisen Uudenmaan musiikkiopiston johtokunnan täydennysvaali toimikaudelle 2025 - 2029**
- § 177 Valtuustoaloitteiden käsittelyperiaatteiden hyväksyminen 1.11.2025 alkaen**
- § 178 Vastauksen antaminen valtuustoaloitteeseen koskien hallintosääntömääräyksiä valtuustoaloitteiden käsittelystä**
- § 179 Vastauksen antaminen valtuustoaloitteeseen kuntalais- ja valtuustoaloitteiden saattamisesta neuvostojen ja nuorisovaltuuston lausuttavaksi**
- § 180 Vastauksen antaminen valtuustoaloitteeseen lautakunta-aloitteen käyttöönotosta**
- § 181 Vastauksen antaminen valtuustoaloitteeseen nuorisovaltuuston edustajamäärän lisääminen kahteen valtuustossa**
- § 182 Ilmoitusasiat / muut asiat**

Osallistujat

Tuija Reinikainen, puheenjohtaja
Kalle Ikkela, 1. varapuheenjohtaja
Kim Kiuru, 2. varapuheenjohtaja
Antti-Pekka Röntynen, sihteeri
Jukka Ahlgren
Terhi Ahonen
Matti Alanko
Jari Anttalainen
Monica Avellan
Antti Ellonen
Pauliina Forsström
Karina Hakkarainen
Antti Heikkilä
Jari Immonen
Jenna Jourio
Aarno Järvinen
Sanna Kervinen
Aila Koivunen
Emmi Koskela
Elisa Laitila
Annika Lappalainen
Mira Lehtinen
Mila Lehtonen
Heikki Leinonen
Kati Lepojärvi
Arto Lindberg
Sara Lindberg
Ari Loponen
Janne Mellin
Karita Mäensivu
Mika Mäki-Kuhna
Sari Nevalainen
Annina Nuutinen
Ari Nyman
Liisa Palvas
Reetta Peltonen
Ulla Rosenqvist
Kirsti Ruislehto
Lilli Salmi
Jussi Salonen
Ilmari Sjöblom
Raimo Stenvall
Mika Timonen
Raija Tuikkala
Lauri Untamo
Laura Vaarnas
Eemi Vaherlehto
Lotta Vainiola
Mari Vesa

Margita Winqvist
Anna Yltävä
Laura Åvall
Sirkku Johansson, vt. henkilöstöjohtaja
Petri Juhola, vt. kuntakehitysjohtaja
Jukka Keränen, vammaisneuvosto
Marianne Liimatainen, sivistysjohtaja
Sonia Lindenius, nuorisovaltuusto
Paula Miettinen, viestintäpäällikkö
Annaliisa Oksanen, kansliapäällikkö
Kari Ora, talousjohtaja
Iina Vittaniemi, Lapsi- ja perheasiainneuvoston edustaja
Pirjo Yltävä

§ 168

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Hallintosäännön 71 §:n mukaan kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, jos kyseessä on sähköinen kokous ja ilmoitettava verkko-osoite sekä tila, jossa yleisö voi seurata kokousta. Kokouskutsussa on mainittava, jos osa kokousasioista käsitellään suljetussa kokouksessa. Kokouskutsu on lähetettävä vähintään 7 päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Hallintosäännön 78 §:n mukaan läsnä olevat valtuutetut ja varavaltuutetut todetaan sähköisesti tai nimenhuudolla, joka toimitetaan aakkosjärjestyksessä. Todettuaan läsnä olevat valtuutetut puheenjohtaja toteaa esteen ilmoittaneet valtuutetut ja läsnä olevat varavaltuutetut sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä. Tuusulan valtuustossa on 51 jäsentä, joten läsnä tulee olla vähintään 34 valtuutettua tai varavaltuutettua.

Ehdotus

Puheenjohtaja päättää todeta kokouksen läsnäolijat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 169

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen ja pöytäkirjantarkastajien valinta

Hallintosäännön 83 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei valtuusto toisin päättä. Kunnanhallituksen ehdotus on käsittelyn pohjana (pohjaehdotus). Jos asian on valmistellut tarkastuslautakunta tai tilapäinen valiokunta, tarkastuslautakunnan tai tilapäisen valiokunnan ehdotus on pohjaehdotus.

Jos kunnanhallitus, tarkastuslautakunta tai tilapäinen valiokunta on muuttanut esityslistalla olevaa ehdotustaan ennen kuin valtuusto on tehnyt päätöksen asiasta, muutettu ehdotus on pohjaehdotus. Jos ehdotus on peruutettu ennen kuin valtuusto on tehnyt päätöksen asiassa, asia on poistettava esityslistalta.

Hallintosäännön 92 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä kokouksen työjärjestyksen;
- valita pöytäkirjantarkastajiksi valtuutetut Kervinen Sanna ja Koivunen Aila

Kuntakehityslautakunta, § 72, 20.08.2025

Kunnanhallitus, § 399, 01.09.2025

Kunnanhallitus, § 414, 15.09.2025

Valtuusto, § 170, 06.10.2025

§ 170

Rakennusjärjestyksen hyväksyminen

TUUDno-2023-2362

Kuntakehityslautakunta, 20.08.2025, § 72

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Aho, johtava rakennustarkastaja, johanna.aho@tuusula.fi

Liitteet

1 Rakennusjärjestys 2025 EHDOTUS, KKL 20.8.2025

2 Rakennusjärjestyksen perusteluosa EHDOTUS, KKL 20.8.2025

Valmistelu:

Uusi rakentamislain mukainen rakennusjärjestys on valmisteltu viranhaltijatyöryhmässä. Työryhmään ovat kuuluneet rakennusvalvonnan, kaavoituksen, yhdyskuntatekniikan, Tuusulan veden, maankäytön, paikkatiedon, elinvoiman, ympäristöterveyden, ympäristösuojelun, ympäristövalvonnan ja hallintopalveluiden asiantuntijoita. Valmistelua hankaloitti lainsäädännön keskeneräisyys. Hyväksyttyyn rakentamislakiin tehtiin Petteri Orpon hallituksen toimesta niin sanottu korjaussarja (HE 101/2024) ennen kuin rakentamislaki oli astunut voimaan. Ehdotuksen valmisteluvaiheessa rakentamislain korjaussarja oli astunut voimaan ja RakL 17 §:n mukaan rakennusjärjestyksen määräykset voivat muutoksen jälkeen koskea rakentamisen sekä korjaus- ja muutostöiden osalta vain 42 §:n 1 momentin mukaista rakentamislupaa edellyttäviä rakennuskohteita, kun kyse on rakennuspaikasta, rakennuksen koosta ja sen sijoittamisesta sekä rakennuksen sopeuttamisesta ympäristöön. Tällä on olennainen vaikutus rakennusjärjestyksen ohjausvaikutuksiin.

Aiempi käsittely:

- Rakennusjärjestyksen uudistaminen vastaamaan 1.1.2025 voimaan astunutta rakentamislakia käynnistettiin marraskuussa 2023.
- Tuusulan kuntakehityslautakunta asetti kokouksessaan 22.11.2023 osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville.
- Kuntakehityslautakunta asetti kokouksessaan 11.2.12.2025 rakennusjärjestysluonnoksen nähtäville ajalla 16.12.2024-15.1.2025. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman alustavaa aikataulua korjattiin rakennusjärjestyksen luonnoksen nähtävilleasettamispäätöksen yhteydessä.
- Kuntakehityslautakunta päätti kokouksessaan 14.5.2025 ehdottaa kunnahallitukselle rakennusjärjestysehdotuksen asettamisesta nähtäville.
- Kunnahallitus päätti kokouksessaan 19.5.2025 asettaa rakennusjärjestysehdotuksen nähtäville ajalla 20.5.-19.5.2025.

Vaikutusten arviointi:

Rakentamislain mukaisen rakennusjärjestysehdotuksen vaikutuksia on arvioitu suhteessa aiempaan maankäyttö- ja rakentamislain (MRL) mukaiseen rakennusjärjestykseen siltä osin kuin se on ollut mahdollista. Koska MRL ja tämän rakennusjärjestyksen pohjana oleva 1.1.2025 voimaan tullut rakentamislaki ovat osittain sisällöltään todella erilaisia, on vaikutusten arvioiminen voinut osittain olla hankalaa ja niihin liittyy epävarmuuksia. Vaikutusten arvioinnin pohjana on kuitenkin ollut vielä voimassa oleva maankäyttö- ja rakennusasetus (MRA) 1 §, jolloin rakennusjärjestyksen välittömiä ja välillisiä vaikutuksia on peilattu suhteessa voimassa olevaan rakennusjärjestykseen seuraavasti:

- vaikutukset ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön kohdissa "
Turvallisuusvaikutukset ja Vaikutukset asuinympäristön viihtyisyyteen"
- vaikutukset maa- ja kallioperään, veteen, ilmaan ja ilmastoon kohdassa "
Ympäristövaikutukset"
- vaikutukset kasvi- ja eläinlajeihin, luonnon monimuotoisuuteen ja luonnonvaroihin kohdassa "Ympäristövaikutukset"
- vaikutukset alue- ja yhdyskuntarakenteeseen, yhdyskunta- ja energiatalouteen sekä liikenteeseen kohdassa "Yhdyskuntarakenteen ja liikenteen sekä energiataloudelliset vaikutukset"
- vaikutukset kaupunkikuvaan, maisemaan, kulttuuriperintöön ja rakennettuun ympäristöön kohdassa "Kaupunkikuvalliset ja arkkitehtoniset vaikutukset"
- vaikutukset elinkeinoelämän toimivan kilpailun kehittymiseen kohdassa "
Taloudelliset vaikutukset"

Rakennusjärjestysehdotuksesta saadut lausunnot ja mielipiteet:

Määräaikaan mennessä tuli lausuntoja ehdotuksesta yhteensä viisi kappaletta ja mielipiteitä yksi. Näistä on laadittu erillinen yhteenvedo vastauksineen, mikä on esityksen liitteenä.

Rakennusjärjestysehdotuksen muutokset saatujen lausuntojen ja muistutusten jälkeen

Lausunoissa ei ollut olennaisia korjausvaatimuksia. Lausuntojen perusteella määräys- ja perustelutekstejä on osittain tarkennettu. Saadussa muistutuksessa kyseenalaistettiin rakennuspaikan vähimmäiskokovaatimus sekä nostettiin esille rakennusjärjestyksellä mahdollistettava vapaa-ajan asuntojen käyttötarkoituksen muutos ilman poikkeamiskäsittelyä. Tämä ehdotus ei kuitenkaan ole lain mukaisesti mahdollinen esitetyllä Kurinhaka-Kurinin alueella osayleiskaavan ensisijaisen määräysvallan vuoksi. Sen sijaan muistutuksessa esille nostettu pykälän 19.1 rakennusoikeuden määrittely oli aiheellinen ja pykälää on muutettu vastaamaan MRL:n mukaista sääntelyä. Tähän ei ollut tarkoitus tehdä muutosta kiinteistöjen yhdenvertaisuuteen perustuen.

Lausuntojen ja mielipiteen perusteella rakennusjärjestysehdotukseen ehdotetut suurimmat muutokset ovat:

- 7 §, Luvanvaraisuudesta vapautetun rakentamisen, osalta luvanvaraisuudesta vapautettujen toimenpiteiden listan tarkennus ja ryhmittely

- 9.4 §, Kiinteät muinaisjäännökset ja arkeologiset kohteet, muotoilu Keski-Uudenmaan alueellisen vastuumuseon ehdouksen mukaisesti
- 10.1 §, Pihan korkeusasema, pengerrykset ja istutuksen, täydentäminen pensasaitojen vaatimuksilla
- 19.1 §, Ranta-alueen asuinrakennuspaikan enimmäiskerrosala, teksti korjattu vastaamaan nykyistä sääntelyä
- 13 §, Melu, määräystä tarkennettu
- 34 §, Voimajohtoalueet ja ilmajohtodot, määräystä ja perusteluosaa tarkennettu Fingrid OYJ:n ehdotuksen mukaisesti

Perusteluosan vaikutusten arviointia on osittain tarkennettu sekä tarkennettujen pykälien osalta on avattu perusteluja ja soveltamisohjetta. Tehdyt muutokset on esitetty esityksen oheismateriaalina olevissa rakennusjärjestys 2025 ehdotus muutoksilla muistutusten ja lausuntojen jälkeen ja rakennusjärjestyksen perusteluosa ehdotus muutoksilla muistutusten ja lausuntojen jälkeen -dokumenteissa sinisellä tekstillä. Varsinaiset rakennusjärjestys 2025 ehdotus ja tähän liittyvät liitekartat sekä rakennusjärjestyksen perusteluosa ovat esityksen liitteinä.

Rakennusjärjestysehdotukseen tehdyt korjaukset eivät ole määräysten osalta olennaisia, joten ehdotuksen asettaminen uudelleen nähtäville ei ole tarpeen.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, vt. kuntakehitysjohtaja

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- antaa lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Tuusulan rakennusjärjestyksen
- määrätä rakennusjärjestyksen täytäntöönpantavaksi muutoksenhausta huolimatta

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kokouskäsittely

Puheenjohtajan avattua keskustelun Sanna Kervinen teki ja Sakari Mäkisen kannattamana ehdotuksen asian jättämisestä pöydälle.

Koska oli tehty kannatettu pöydälle jättämisehdotus, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen. Lautakunta hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista tässä kokouksessa, äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Sanna Kervisen tekemää pöydälle jättämisehdotusta, äänestävät "EI".

Suoritettussa äänestyksessä annettiin

- 8 "JAA"-ääntä (Roope Syvälahti, Liisa Sorri, Margita Winqvist, Sanna Takala, Päivö Kuusisto, Jari Räsänen, Kirsti Ruislehto, Jari Anttalainen)
- 5 "EI"-ääntä (Eeva-Liisa Nieminen, Juha Koivu, Lilli Salmi, Sanna Kervinen, Sakari Mäkinen)

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 8 jaa-ääntä, 5 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi että lautakunta päätti jatkaa asian käsittelyä tässä kokouksessa.

Päätös

Kuntakehityslautakunta päätti ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- antaa lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Tuusulan rakennusjärjestyksen
- määrätä rakennusjärjestyksen täytäntöönpantavaksi muutoksenhausta huolimatta

Lisäksi kuntakehityslautakunta päätti

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kunnanhallitus, 01.09.2025, § 399

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Aho, johtava rakennustarkastaja, johanna.aho@tuusula.fi

Liitteet

- 1 Liitekartta 1 Rantatie Kirkkotie aluerajaus, khall 1.9.2025
- 2 Liitekartta 2 pohjavesialueet ja Päijännetunneli, khall 1.9.2025
- 3 Liitekartta 3 lentomelu ja laskeutumisvyöhyke, khall 1.9.2025
- 4 Liitekartta 4 kulttuurimaisemat, khall 1.9.2025
- 5 Rakennusjärjestys 2025 EHDOTUS, khall 1.9.2025
- 6 Rakennusjärjestyksen perusteluosa EHDOTUS, khall 1.9.2025
- 7 Yhteenveto rakennusjärjestysehdotuksesta saaduista lausunnoista ja muistutuksista ja vastineet niihin, khall 1.9.2025

Ehdotus

Esittelijä: Annaliisa Oksanen, kansliapäällikkö

Kunnanhallitus päättää

- antaa lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä rakennusjärjestyksen;
- määrätä rakennusjärjestyksen täytäntöönpantavaksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Kokouskäsittely

Johtava rakennustarkastaja Aho selosti asiaa kokouksessa asian käsittelyn aikana klo 17.10 - 17.19.

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun, jäsen Mäki-Kuhna ehdotti asian jättämistä pöydälle. Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- jättää asian pöydälle.

Kunnanhallitus, 15.09.2025, § 414

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Aho, johtava rakennustarkastaja, johanna.aho@tuusula.fi

Liitteet

- 1 Yhteenveto rakennusjärjestysehdotuksesta saaduista lausunnoista ja muistutuksista ja vastineet niihin, khall 15.9.2025
- 2 Rakennusjärjestys 2025 EHDOTUS, khall 15.9.2025
- 3 Rakennusjärjestyksen perusteluosa EHDOTUS, khall 15.9.2025
- 4 Liitekartta 1 Rantatie Kirkkotie aluerajaus, khall 15.9.2025
- 5 Liitekartta 2 pohjavesialueet ja Päijännetunneli, khall 15.9.2025
- 6 Liitekartta 3 lentomelu ja laskeutumisvyöhyke, khall 15.9.2025
- 7 Liitekartta 4 kulttuurimaisemat, khall 15.9.2025

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 1.9.2025 § 399 jättää rakennusjärjestyksen pöydälle.

Ehdotus

Esittelijä: Annaliisa Oksanen, kansliapäällikkö

Kunnanhallitus päättää

- antaa lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä rakennusjärjestyksen;
- määrätä rakennusjärjestyksen täytäntöönpantavaksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- antaa lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä rakennusjärjestyksen;
 - määrätä rakennusjärjestyksen täytäntöönpantavaksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.
-

Valtuusto, 06.10.2025, § 170

Liitteet

- 1 Liitekartta 1 Rantatie Kirkkotie aluerajaus, valt 6.10.2025
- 2 Liitekartta 2 pohjavesialueet ja Päijännetunneli, valt 6.10.2025
- 3 Liitekartta 3 lentomelu ja laskeutumisvyöhyke, valt 6.10.2025
- 4 Liitekartta 4 kulttuurimaisemat, valt 6.10.2025
- 5 Rakennusjärjestyksen perusteluosa EHDOTUS, valt 6.10.2025
- 6 Rakennusjärjestys 2025 EHDOTUS, valt 6.10.2025
- 7 Yhteenveto rakennusjärjestysehdotuksesta saaduista lausunnoista ja muistutuksista ja vastineet niihin, valt 6.10.2025

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä rakennusjärjestyksen;
- määrätä rakennusjärjestyksen täytäntöönpantavaksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Kuntakehityslautakunta, § 58,07.06.2023

Kunnanhallitus, § 259,12.06.2023

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, § 77,12.09.2023

Kuntakehityslautakunta, § 15,14.02.2024

Kunnanhallitus, § 71,19.02.2024

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, § 15,09.04.2024

Kuntakehityslautakunta, § 52,14.05.2025

Kunnanhallitus, § 228,19.05.2025

Kuntakehityslautakunta, § 82,17.09.2025

Kunnanhallitus, § 431,22.09.2025

Valtuusto, § 171, 06.10.2025

§ 171

Jokelan Vallunlenkin asemakaavan muutoksen (kaavanumero 3662) hyväksyminen

TUUDno-2023-1352

Kuntakehityslautakunta, 07.06.2023, § 58

Valmistelijat / lisätiedot:

Vili Lustman, asemakaavasunnittelija, vili.lustman@tuusula.fi

Liitteet

1 Hankkeen alustava sijainti, KKL 7.6.2023.

Perustelut

Kaavoitussuunnitelma ja kaavoituksen työohjelma

Kunnanvaltuusto hyväksyy vuosittain joulukuussa kaavoitussuunnitelman neljän vuoden jaksolle. Tämän jälkeen seuraavan vuoden alussa kunnanhallitus hyväksyy alkavan vuoden kaavoituksen työohjelma, jonka edistymistä seurataan osavuositarkastusten yhteydessä. Kaavoitussuunnitelman ja kaavoituksen työohjelman tavoitteena on ohjata kaavoituksen palvelualueen toimintaa ja kaavatöihin vaikuttavien luottamuselinten päätöksentekoa niin, että hankeluettelosta ensisijaisiksi nostetut hankkeet etenevät mahdollisimman nopeasti ja että niiden valmisteluun kohdennetaan ensisijaisesti resursseja.

Kumppanuuskaavoitushankkeissa laaditaan hakijan ja kunnan välille kaavoituksen käynnistämissopimus, kun hanke on todettu I-prioriteetin hankkeeksi eli ns. kärkihankkeeksi. Käynnistämissopimuksen hyväksymisen jälkeen kaavahanke käynnistyy.

Asemakaavamuutos

Tuusulan kunnan ja Suomen valtion (Senaatti-kiinteistöt) kesken on neuvoteltu valtion tarpeesta saada sijoitettua Tuusulaan uusi ulkomaalaisten säilöönottoyksikkö Maahanmuuttovirastolle. Maahanmuuttoviraston säilöönottoyksikön sopivaksi sijoituskohteeksi on neuvotteluissa todettu Vallun työpaikka-alueen kunnan omistamien kiinteistöjen 858-409-1-23, 858-409-2-390, 858-409-2-362 ja 858-409-1-100 alueet.

Uudisrakennus sisältäisi modernin säilöönottoyksikön toiminnallisuudet noin 90:lle säilöön otetulle henkilölle ja noin 60 yksikön työntekijälle. Yksikkö edellyttää noin 11 000 m² aidattua tonttia, johon sijoittuisi noin 6000 k-m² kolmikerroksinen rakennus ja piha- ja pysäköintialueet.

Hankkeen toiminta, sen edellyttämä tonttitehokkuus sekä kerroskorkeus ei vastaa korttelin lainvoimaista asemakaavaa ja täten on tarpeen tutkia hankkeen sijoittuminen asemakaavamuutoksella. Vallun työpaikka-alue on pääosin rakentamaton.

Kaavatilanne

Alueella on voimassa Vallun työpaikka-alueen (nro 3553) asemakaava, joka sai lainvoiman 9.12.2015. Korttelialueet on merkitty teollisuusrakennusten korttelialueeksi, merkinnällä TY-14. Alueelle saa rakentaa ympäristöhäiriötä aiheuttamattomia teollisuus- ja varastorakennuksia sekä toimistorakennuksia.

Lisäksi kullein rakennuspaikalle saa rakentaa yhden enintään 100 h-m² kokoisen asunnon korttelin käyttötarkoituksen mukaiselle toiminnalle ja kiinteistön hoidolle välttämätöntä henkilökuntaa varten. Asuntoa varten on järjestettävä muusta toiminnasta erotettu piha leikkiä ja oleskelua varten. Pihaa on oltava vähintään 100 m² asuntoa kohti. Asuntoon on järjestettävä turvallinen huolto- ja asiointiliikenteestä erotettu käynti. Asunnon parvekkeen tai pihan melutaso tulee olla päiväsaikaan (klo 7-22) enintään 55 dB(A) ja yöaikaan enintään 45 dB(A). Ulkovarastointialueet ja katokset on aidattava niin, että varastoitava materiaali ei haitallisesti näy kadulle, virkistysreiteille tai naapuritonttien käyttöpihojen suuntaan.

Autopaikkoja on varattava seuraavasti: toimistotilat 1 ap/ 50 k-m², teollisuus- ja varastotilat 1 ap/ 100 k-m², asunnot 2 ap/asunto. Autopaikat on erotettava muusta piha-alueesta istutuksilla.

Jokaisen rakennuspaikan pinta-alasta vähintään 10% tulee olla puilla ja pensaila istutettavaa aluetta, jota saa hyödyntää hulevesien käsittelyyn. Kullakin rakennuspaikalla tulee olla rajaojat tai hulevesien käsittelyyn varattua allastilavuutta 1m³ kutakin pinnoitettua 100 m² kohden.

Harkinta

Vallun työpaikka-alueen asemakaava on ollut lainvoimainen loppuvuodesta 2015 lähtien. Työpaikka-alue on tällä hetkellä pääosin rakentamaton. Yritystonttien kysyntä suhteessa teollisuusrakennusten korttelialueen (TY-14) laajuuteen (n. 17 hehtaaria ja 66 000 k-m² työpaikkarakentamista) mahdollistaa alueen käyttämisen muuhun, alueelle sopivaan käyttötarkoitukseen. Kaavamuutoksen jälkeen alueesta jää suurin osa kaavan nykyiseen käyttötarkoitukseen.

Työpaikka-alueiden kehittäminen ja työpaikkaomavaraisuuden kasvattaminen ovat keskeisiä valtuustokauden strategisia tavoitteita (*Tarjoamme yrityksille laadukkaita palveluita, osaavaa työvoimaa ja työpaikkatontteja erinomaisilla liikenneyhteyksillä*). Hanke tarjoaa merkittävän määrän työpaikkoja sen tarvitseman maa-alueen kokoon nähden.

Ottaen huomioon Jokelan Vallun työpaikka-alueen rakentumisen edistäminen ja Suomen valtion tarpeet on perusteltua käynnistää asemakaavan muutosprosessi ja nostaa hanke kaavoituksen työohjelmaan 2023 (kärkihankkeeksi).

Ehdotus

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- lisätä Vallunlenkki, kaava nro 3662 asemakaavamuutoksen kaavoituksen työohjelmaan 2023
- käynnistää kaavamuutoksen valmistelun, kun kaavoituksen käynnistämissopimus on hyväksytty.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 12.06.2023, § 259

Valmistelijat / lisätiedot:

Vili Lustman, asemakaavasuunnittelija, vili.lustman@tuusula.fi

Liitteet

1 Hankkeen alustava sijainti, khall 12.6.2023

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- lisätä Vallunlenkki, kaava nro 3662 asemakaavamuutoksen kaavoituksen työohjelmaan 2023
- käynnistää kaavamuutoksen valmistelun, kun kaavoituksen käynnistämissopimus on hyväksytty.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, 12.09.2023, § 77

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Hagman, kehittämisspäälikkö, heidi.hagman@tuusula.fi

Liitteet

1 Vallunlenkki, OAS, hytelk 12.9.2023

Jokelan Vallun työpaikka-alueelle tutkitaan Maahanmuuttoviraston uuden ulkomaalaisten säilöönottoyksikön sijoittamista. Työpaikka-alueiden kehittäminen ja

työpaikkaomavaraisuuden kasvattaminen ovat keskeisiä valtuustokauden strategisia tavoitteita. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on nähtävillä 24.08. - 22.09.2023 välisenä aikana

Tuusulan kunnan ja Suomen valtion (Senaatti-kiinteistöt) kesken on neuvoteltu valtion tarpeesta saada sijoitettua Tuusulaan uusi ulkomaalaisten säilöönottoyksikkö Maahanmuuttovirastolle. Uudisrakennus sisältäisi modernin säilöönottoyksikön toiminnallisuudet noin 90:lle säilöön otetulle henkilölle ja noin 60 yksikön työntekijälle. Yksikkö edellyttää noin 11 000 m² aidattua tonttia, johon sijoittuisi noin 6000 k_m² kolmikerroksinen rakennus sekä piha- ja pysäköintialueet.

Maahanmuuttoviraston säilöönottoyksikkö säilyttää ulkomaalaislain nojalla säilöön otettuja henkilöitä tyypillisesti ennen maasta poistamista. Säilöönottoyksikkö on suljettu, ympärivuorokautinen asumis- ja palvelutoimintaa tarjoava laitos, eikä se aiheuta häiriötä ympäristölle.

Hankkeen toiminta, sen edellyttämä tonttitehokkuus sekä kerroskorkeus ei vastaa korttelin lainvoimaista asemakaavaa, joten on tarpeen tutkia hankkeen sijoittuminen asemakaavamuutoksella.

Asemakaavan muutosalue sijaitsee Tuusulan Jokelassa Vallun yritysalueella, Ridasjärventien varrella, noin kahden kilometrin päässä Jokelan keskustasta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman rajauksen laajuus on noin 19 ha. Vallun työpaikka-alueen asemakaava on ollut lainvoimainen loppuvuodesta 2015 lähtien. Työpaikka-alue on tällä hetkellä pääosin rakentamaton. Kaavamuutoksen jälkeen alueesta jää suurin osa kaavan nykyiseen käyttötarkoitukseen. Työpaikka-alueiden kehittäminen ja työpaikkaomavaraisuuden kasvattaminen ovat keskeisiä valtuustokauden strategisia tavoitteita. Hanke tarjoaa merkittävän määrän työpaikkoja sen tarvitseman maa-alueen kokoon nähden.

Vallunlenkki, asemakaavan muutos nro 3662

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan lausunto

Säilöönottoyksikön suunnittelu Jokelaan on aiheuttanut huolta paikallisten asukkaiden keskuudessa. Yksikön pelätään vaikuttavan Jokelan imagoon ja maineeseen heikentävästi ja tuovan alueelle turvattomuutta. Virkistysalueen ja ulkoilureittien säilyminen saavutettavina huolestuttaa asukkaita. Keskusteluun on myös nostettu kokemus alueellisesta päätasa-arvosta.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta ymmärtää asukkaiden huolen. Lautakunta kuitenkin katsoo, että säilöönottoyksikön perustaminen Jokelaan on myönteinen asia erityisesti alueen työpaikkatarjonnan ja -omavaraisuuden näkökulmasta. Suljetulle säilöönottoyksikölle suunniteltu sijainti kehittyvällä työpaikka-alueella on asiallinen.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta kuitenkin painottaa, että kaavasuunnittelu edetessä on kiinnitettävä erityistä huomiota avoimeen ja asianmukaiseen dialogiin kunnan, asukkaiden ja Maahanmuuttoviraston välillä. Asukkaiden huolenaiheita on kuultava ja ymmärrettävä, ja heille tulee tarjota ajantasaista ja oikeellista informaatiota suljetun säilöönottoyksikön toiminnan luonteesta sekä yksikön mahdollisista vaikutuksista lähiympäristöön. Kaavatyön aikana tulisi varmistaa yhteiskehittämisen mahdollisuus Jokelan asukkaiden ja muiden osallisten kanssa. Kunnan vaikuttamistoimielimillä, neuvostoilla, nuorisovaltuustolla ja

kehittämisverkostoilla, tulee olla mahdollisuus osallistua kaavatyöhön valmistelun aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittäispäällikkö

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

- antaa asiaselostuksen mukaisen lausunnon Vallunlenkin asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta.

Päätös

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päätti

- antaa asiaselostuksen mukaisen lausunnon Vallunlenkin asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta.

Kuntakehityslautakunta, 14.02.2024, § 15

Valmistelijat / lisätiedot:

Vili Lustman, asemakaavasuunnittelija, vili.lustman@tuusula.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavakartta sekä määräykset_Vallunlenkki_3662, KKL 14.2.2024
- 2 Kaavaselostus_Vallunlenkki_3662, KKL 14.2.2024
- 3 Liite 1_Asemakaavan seurantalomake_3662, KKL 14.2.2024
- 4 Liite 2_OAS_3662, KKL 14.2.2024
- 5 Liite 3_Asemakaavakartta sekä määräykset ja merkinnät A4_koossa_3662, KKL 14.2.2024
- 6 Liite 4_Maanomistus ja ajantasa_asebakaava_3662, KKL 14.2.2024
- 7 Liite 5_Johtokartta_3662, KKL 14.2.2024
- 8 Liite 6_Tietoa hankkeesta_3662, KKL 14.2.2024
- 9 Liite 7_Havainnekuvat, KKL 14.2.2024
- 10 Liite 8_OAS_vaiheen mielipiteet lausunnot ja vastineet sekä vuorovaikutus_3662, KKL 14.2.2024

Asemakaavan muutos (kaavaratkaisu) koskee Vallun työpaikka-aluetta Tuusulan Jokelan suuralueella. Kaavan tavoitteena on mahdollistaa Maahanmuuttoviraston säilöönottoyksikön sijoittaminen alueelle. Työpaikka-alueiden kehittäminen ja työpaikkaomavaraisuuden kasvattaminen ovat keskeisiä valtuustokauden strategisia tavoitteita (Tarjoamme yrityksille laadukkaita palveluita, osaavaa työvoimaa ja työpaikkatontteja erinomaisilla liikenneyhteyksillä).

Kaavaratkaisu on tehty Senaatti-kiinteistöjen hakemuksen johdosta ja kaavaratkaisun sisältö on neuvoteltu hakijan kanssa. Tuusulan kunta on tehnyt kumppanuuskaavoitussopimuksen kaavatyöstä hakijan kanssa.

Asemakaavamuutoksella muutetaan osa olevan työpaikka-alueen korttelia 6023 säilöönottoyksikön sijoittamisen mahdollistavaksi säilöönottoyksikön korttelialueeksi (E-3), jossa sallittu kerrosluku nousee kahdesta kolmeen sekä poistetaan maanalaisen johdon varaus tarpeettomana.

Asemakaavan korttelialueille on määrätty tehokkuusluku $e=0,40$. Tämä vastaa noin 6 524 kerrosalaneliometriä säilöönottoyksikön korttelialueella ja 4 573 kerrosalaneliometriä teollisuusrakennusten korttelialueella. Alueella sallitun kokonaisrakennusoikeuden määrä ei muutu aiempaan vuonna 2015 lainvoiman saaneeseen Vallun työpaikka-alueen (nro 3553) asemakaavaan nähden.

Asemakaavamuutos mahdollistaa noin 90 uuden työpaikan sijoittumisen alueelle, joista noin 70 toisi säilöönottoyksikkö.

Koko kaavamuutosalue on kunnan omistama. Kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu kunnalle mainittavia kustannuksia. Kaavamuutosalue sijaitsee jo rakennetun julkisen kadun varressa ja olevien kunnallistekniikan linjojen läheisyydessä, joten kaavan tultua lainvoimaiseksi kaavaratkaisun toteuttaminen voi alkaa nopeasti.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 24.8.–22.9.2023 ja siitä esitettiin viranomaisilta viisi lausuntoa ja muilta osallisilta kuusitoista mielipidettä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta järjestettiin kaikille avoin asukastilaisuus Jokela-talon Jokela-salissa 5.9.2023.

Ehdotus

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää

- hyväksyä Vallunlenkki asemakaavamuutos, kaava nro 3662, osallistumis- ja arviointisuunnitelman mielipiteisiin ja lausuntoihin laaditut vastineet
- ehdottaa kunnanhallitukselle, että

KUNNANHALLITUS päättää

- asettaa Vallunlenkki asemakaavamuutos, kaava nro 3662, ehdotuksen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 19.02.2024, § 71

Valmistelijat / lisätiedot:

Vili Lustman, asemakaavasuunnittelija, vili.lustman@tuusula.fi

Liitteet

- 1 Asemakaavakartta sekä määräykset Vallunlenkki 3662, khall 19.2.2024
- 2 Kaavaselostus Vallunlenkki 3662, khall 19.2.2024
- 3 Liite 1 Asemakaavan seurantalomake 3662, khall 19.2.2024
- 4 Liite 2 OAS 3662, khall 19.2.2024
- 5 Liite 3 Asemakaavakartta sekä määräykset ja merkinnät A4 koossa 3662, khall 19.2.2024
- 6 Liite 4 Maanomistus ja ajantasa.asemakaava 3662, khall 19.2.2024

- 7 Liite 5 Johtokartta 3662, khall 19.2.2024
8 Liite 6 Tietoa hankkeesta 3662, khall 19.2.2024
9 Liite 7 Havainnekuvat, khall 19.2.2024
10 Liite 8 OAS vaiheen mielipiteet lausunnot ja vastineet sekä vuorovaikutus 3662, khall 19.2.2024

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- asettaa Vallunlenkki asemakaavamuutos. kaava nro 3662, ehdotuksen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten.

Kokouskäsittely

Kuntakehitysjohtaja Sirén selosti asiaa kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, 09.04.2024, § 15

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Elo, vs. sivistysjohtaja, katja.elo@tuusula.fi

Annukka Luoderanta, hyvinvointikoordinaattori, annukka.luoderanta@tuusula.fi

Liitteet

- 1 Vallunlenkki ehdotusvaiheen kaavaselostus, hytelk 9.4.2024

Asemakaavan muutos (kaavaratkaisu) koskee Vallun työpaikka-aluetta Tuusulan Jokelan suuralueella. Kaavan tavoitteena on mahdollistaa Maahanmuuttoviraston säilöönottoyksikön sijoittaminen alueelle. Työpaikka-alueiden kehittäminen ja työpaikkaomavaraisuuden kasvattaminen ovat keskeisiä valtuustokauden strategisia tavoitteita (Tarjoamme yrityksille laadukkaita palveluita, osaavaa työvoimaa ja työpaikkatontteja erinomaisilla liikenneyhteyksillä).

Asemakaavamuutos mahdollistaa noin 90 uuden työpaikan sijoittumisen alueelle, joista noin 70 toisi säilöönottoyksikkö. Koko kaavamuutosalue on kunnan omistama. Kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu kunnalle mainittavia kustannuksia. Kaavamuutosalue sijaitsee jo rakennetun julkisen kadun varressa ja olevien kunnallistekniikan linjojen läheisyydessä, joten kaavan tultua lainvoimaiseksi kaavaratkaisun toteuttaminen voi alkaa nopeasti.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan lausunto:

Tuusulan kunnan kaavojen lausuntopyyntökäytäntö muuttuu. Kunta lähettää lausuntopyynnön lautakunnille ja vaikuttamistoimielimille ainoastaan siinä tapauksessa, että lausuntopyyntö nähdään tarpeellisenä kaavatyön

aloituskokouksessa tai jos lautakunta tai vaikuttamistoimielimet sitä erikseen haluavat saatuaan tiedon kaavan nähtävillä olostä. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta on päättänyt lausua kaavasta seuraavaa:

Kaavamuutosalueen suunnittelussa tulisi liikenneyhteyksien sujuvoittamisen lisäksi kiinnittää huomiota yleiseen liikkumisen turvallisuuden parantamiseen. Suunnittelualue yhdistyy Jokelan keskukseen ja juna-asemaan yhtenäisen kevyen liikenteen reitistön kautta. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta toivoo, että kaavatyön edetessä katu- ja liikennesuunnittelussa tarkasteltaisiin erityisesti Ridasjärventien ylittävän kevyen liikenteen väylän turvallisuutta.

Kaavaratkaisun arvioidaan parantavan edellytyksiä toteuttaa luonnonympäristön kannalta myönteistä ympäristöä sekä lisäävän alueen vehreyttä. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta haluaa tuoda esiin, että kaava-alueen kehittämisessä ja täydennysrakentamisessa on huomioitava myös ulkoilureittien ja virkistysalueen säilyminen kaikille saavutettavina.

Ehdotus

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää antaa Vallunlenkin asemakaavamuutoksesta, kaavasta nro 3662, asiaselostuksessa esitetyn lausunnon.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kuntakehityslautakunta, 14.05.2025, § 52

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Mattila, kaavasuunnittelija, timo.mattila@tuusula.fi

Liitteet

- 1 Kaavaselostus, khall 19.5.2025
- 2 Liite 1. Asemakaavakartta sekä kaavamääräykset- ja merkinnät, KKL 14.5.2025
- 3 Liite 2. Asemakaavan seurantalomake, KKL 14.5.2025
- 4 Liite 3. Vallunlenkin asemakaavamuutoksen luontoselvitykset, Sweco Finland Oy, 6.5.2025, KKL 14.5.2025
- 5 Liite 4. Vallunlenkin asemakaavamuutoksen liikenneselvitys, Sweco Finland Oy, 5.3.2025, KKL 14.5.2025
- 6 Liite 5. Vallunlenkin asemakaavan muutoksen hulevesiselvitys, Sweco Finland Oy, 10.3.2025, KKL 14.5.2025
- 7 Liite 6. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, KKL 14.5.2025
- 8 Liite 7. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saadut mielipiteet ja lausunnot ja niihin annetut vastineet, KKL 14.5.2025

Asiaselostus

Vallunlenkin asemakaavan muutos sijoittuu Jokelaan, Jokelan läntiselle työpaikka-alueelle Vallunlenkin varteen. Kaavaratkaisu koskee alueen aiemmin kaavoitettuja kortteleita 6026-6029 sekä suojaviher- ja katualueita.

Asemakaavan muutoksessa alueen aiemmin kaavoitetut keskiset korttelit 6026-6029 yhdistetään yhdeksi suureksi yrityskortteliksi poistamalla alueen kaavaan merkityt ja vielä rakentamattomat katualueet. Korttelialueen pääkäyttötarkoitukseksi osoitetaan teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue ja rakentamisen tehokkuus nostetaan alueen aiemmasta 0.4:stä 1.0:aan.

Kaavoitus on tullut vireille alun perin vuonna 2023 Tuusulan kunnan aloitteesta. Vuonna 2023 alueelle ajateltu hanke ei kuitenkaan toteutunut ja hankkeen tavoitteet uusittiin vuonna 2024 asettamalla nähtäville uusi ja korvaava osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Tuusulan kunta omistaa kaavaratkaisun alueen.

Kaavaratkaisun alue on pääosin rakentamatonta ja puustoltaan päätehakattua metsämaata. Ainoastaan aiemman asemakaavan mukainen Vallunkuja sekä osuus Vallunlenkkiä on rakentunut suunnittelualueen eteläreunalle. Katualueelle on rakennettu myös kunnallistekniikka.

Kaavaratkaisun kokonaispinta-ala on noin 180 131 m². Tästä noin 167 204 m² on osoitettu teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi. Rakentamisen tehokkuus korttelialueella on 1.0 eli rakennusoikeutta muodostuu noin 167 204 k-m². Kaavamuutoksessa alueen rakennusoikeus lisääntyy noin 109 149 k-m².

Riippuen kaava-alueelle lopulta sijoittuvan toiminnan luonteesta ja laajuudesta, kaavaratkaisu mahdollistaa alueelle arviolta noin 100–500 uutta työpaikkaa.

Kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu kunnalle kustannuksia. Kunnalle kertyy tuloja tonttien myymisestä tai vuokraamisesta. Alue myydään kunnanvaltuuston hyväksymällä käyvällä myyntihinnalla, jonka tueksi kunta tilaa ennen myyntiä ulkopuolisen arvioitsijan hinta-arviot.

Uusi korvaava osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 29.8.- 30.9.2024. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin viranomaisilta kolme (3) lausuntoa ja muilta osallisilta neljä (4) kirjallista mielipidettä.

Viranomaisten lausunnot kohdistuivat huleveteen, luontoon sekä virkistysyhteyksiin. Muiden osallisten mielipiteet kohdistuivat sähköverkkoon, julkiseen liikenteeseen, ympäristöön sekä rakentamisen laatuun ja luonteeseen.

Ehdotus

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- antaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman mielipiteisiin ja lausuntoihin laaditut vastineet.
- asettaa *Vallunlenkki, asemakaavan muutos, kaavanumero 3662, Jokela* ehdotuksen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten. Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 19.05.2025, § 228

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Mattila, kaavasuunnittelija, timo.mattila@tuusula.fi

Liitteet

- 1 Liite 1. Asemakaavakartta sekä kaavamääräykset- ja merkinnät, khall 19.5.2025
- 2 Liite 2. Asemakaavan seurantalomake, khall 19.5.2025
- 3 Liite 4. Vallunlenkin asemakaavamuutoksen liikenneselvitys, Sweco Finland Oy, 5.3.2025, khall 19.5.2025
- 4 Liite 5. Vallunlenkin asemakaavan muutoksen hulevesiselvitys, Sweco Finland Oy, 10.3.2025, khall 19.5.2025
- 5 Liite 6. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, khall 19.5.2025
- 6 Liite 7. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saadut mielipiteet ja lausunnot ja niihin annetut vastineet, khall 19.5.2025
- 7 Liite 3. Vallunlenkin asemakaavamuutoksen luontoselvitykset, Sweco Finland Oy, 6.5.2025, khall 19.5.2025
- 8 Kaavaselostus, khall 19.5.2025

Ehdotus

Esittelijä: Lilli Salmi, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- antaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman mielipiteisiin ja lausuntoihin laaditut vastineet.
- asettaa Vallunlenkki, asemakaavan muutos, kaavanumero 3662, Jokela ehdotuksen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kuntakehityslautakunta, 17.09.2025, § 82

Valmistelijat / lisätiedot:

Vili Lustman, asemakaavasuunnittelija, vili.lustman@tuusula.fi

Liitteet

- 1 3662H Asemakaavaselostus, KKL 17.9.2025
- 2 3662H Liite 1. Asemakaavakartta sekä kaavamääräykset- ja merkinnät, KKL 17.9.2025
- 3 3662H Liite 2. Asemakaavan seurantalomake, KKL 17.9.2025
- 4 3662H Liite 3. Vallunlenkin asemakaavamuutoksen luontoselvitykset, Sweco Finland Oy, 13.6.2025, KKL 17.9.2025
- 5 3662H Liite 4. Vallunlenkin asemakaavamuutoksen liikenneselvitys, Sweco Finland Oy, 5.3.2025, KKL 17.9.2025
- 6 3662H Liite 5. Vallunlenkin asemakaavan muutoksen hulevesiselvitys, Sweco Finland Oy, 10.3.2025, KKL 17.9.2025

- 7 3662H Liite 6. Tuusulan Vallunlenkin asemakaavan muutos, Ilmastovaikutusten arviointi, FCG Finnish Consulting Group Oy, 1.9.2025, KKL 17.9.2025
- 8 3662H Liite 7. Natura-arvioinnin tarpeen arviointi, Sweco Finland Oy, 29.8.2025, KKL 17.9.2025
- 9 3662H Liite 8. Vallunlenkin asemakaavan muutos, Yleiskaavan sisältötavoitteet, Laitila Arkkitehdit Oy, 27.8.2025, KKL 17.9.2025
- 10 3662H Liite 9. Vallunlenkin asemakaavamuutoksen meluselvitys, Sweco Finland Oy, 5.9.2025, KKL 17.9.2025
- 11 3662H Liite 10. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, KKL 17.9.2025
- 12 3662H Liite 11. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saadut mielipiteet ja lausunnot ja niihin annetut vastineet, KKL 17.9.2025
- 13 3662H Liite 12. Kaavaehdotusvaiheesta saadut muistutukset, lausunnot ja niihin annetut vastineet, KKL 17.9.2025

Kuvaus

Vallunlenkin asemakaavan muutos sijoittuu Jokelaan, Jokelan läntiselle työpaikka-alueelle Vallunlenkin varteen. Kaavaratkaisu koskee alueen aiemmin kaavoitettuja kortteleita 6026-6029 sekä suojaviher- ja katualueita.

Asemakaavan muutoksessa alueen aiemmin kaavoitetut keskiset korttelit 6026-6029 yhdistetään yhdeksi suureksi yrityskortteliksi poistamalla alueen kaavaan merkityt ja vielä rakentamattomat katualueet. Korttelialueen pääkäyttötarkoitukseksi osoitetaan teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue ("T") ja rakentamisen tehokkuus nostetaan alueen aiemmasta 0.4:stä 1.0:aan.

Kaavoitus on tullut vireille alun perin vuonna 2023 Tuusulan kunnan aloitteesta. Vuonna 2023 alueelle ajateltu hanke ei kuitenkaan toteutunut ja hankkeen tavoitteet uusittiin vuonna 2024 asettamalla nähtäville uusi ja korvaava osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Tuusulan kunta omistaa asemakaavamuutoksen kohteena olevan alueen.

Kaavaratkaisun alue on pääosin rakentamatonta ja puustoltaan päätehakattua metsämaata. Ainoastaan aiemman asemakaavan mukainen Vallunkuja sekä osuus Vallunlenkkiä on rakentunut suunnittelualueen eteläreunalle. Katualueelle on rakennettu myös kunnallistekniikka.

Kaavaratkaisun kokonaispinta-ala on noin 180 131 m². Tästä noin 167 204 m² on osoitettu teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi. Rakentamisen tehokkuus korttelialueella on 1.0 eli rakennusoikeutta muodostuu noin 167 204 k-m². Kaavamuutoksessa alueen rakennusoikeus lisääntyy noin 109 149 k-m².

Riippuen kaava-alueelle lopulta sijoittuvan toiminnan luonteesta ja laajuudesta, kaavaratkaisu mahdollistaa alueelle arviolta noin 100–500 uutta työpaikkaa.

Kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu kunnalle kustannuksia. Kunnalle kertyy tuloja tonttien myymisestä tai vuokraamisesta.

Osallistaminen

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma:

Asemakaavan ensimmäinen osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 24.8.2023 - 22.9.2023.

Päivitetty ja aiemman osallistumis- ja arviointisuunnitelman korvannut uusi osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 29.8.- 30.9.2024. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin viranomaisilta kolme (3) lausuntoa ja muilta osallisilta neljä (4) kirjallista mielipidettä. Viranomaisten lausunnot kohdistuivat huleveteen, luontoon sekä virkistysyhteyksiin. Muiden osallisten mielipiteet kohdistuivat sähköverkkoon, julkiseen liikenteeseen, ympäristöön sekä rakentamisen laatuun ja luonteeseen.

Kaavaehdotus:

Kunnanhallitus päätti asettaa Vallunlenkin asemakaavamuutoksen (kaavanumero 3662) ehdotuksen nähtäville kokouksessaan 19.5.2025 § 228. Asemakaavaehdotus oli maankäyttö- ja rakennusasetuksen (895/1999 "MRA") 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä 28.5. - 29.6.2025 aikana.

Kaavaehdotuksesta saatiin viranomaisilta, hallintokunnilta ja asiantuntijoilta kuusi (6) lausuntoa.

Viranomaisten, hallintokuntien ja asiantuntijoiden lausunnot kaavaehdotuksesta kohdistuivat sähkönjakeluun, hulevesiin, luontoarvoihin, liikenteeseen sekä vaikutusten arviointiin.

Asemakaavaehdotuksesta ei saatu muistutuksia muilta kaavaan osallisilta.

Asemakaava-aineistoon tehdyt muutokset kaavaehdotuksen nähtävilläolon jälkeen:

1. Kaavaehdotusvaiheessa kerätty palaute ja laaditut vastineet liitetty asemakaavan selostuksen liitteeksi. Täydennetty ilmasto- ja ympäristövaikutusten arviointia (FCG, 2025)
2. Täydennetty kaavamateriaalia Natura-arvioinnin tarpeen arviolla (Sweco, 2025)
3. Täydennetty kaavamateriaalia meluselvityksellä (Sweco, 2025) sekä täydennetty vaikutusten arviointia lähiympäristön melun osalta.
4. Täydennetty liikennevaikutusten arviointia
5. Lisätty kaava-aineistoon raportti yleiskaavan sisältövaatimusten täyttymisestä (Laitila arkkitehdit, 2025)
6. Lisätty vaikutusten arviointi sähkönjakeluun sekä kuvaus liittymisestä nykyiseen sähköverkkoon.
7. Täydennetty suunnittelun käsittelyvaiheiden kuvausta kaavaehdotusvaiheen osalta.
8. Tehty teknisluonteisia korjauksia asemakaavaselostukseen ja asemakaavakarttaan esimerkiksi yhteystietojen ja päivämäärien osalta.

Ehdotus

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- hyväksyä lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Vallunlenkki, asemakaavan muutos, kaavanumero 3662, Jokela. Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Kuntakehityslautakunta päätti ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää

- hyväksyä lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Vallunlenkki, asemakaavan muutos, kaavanumero 3662, Jokela. Lisäksi kuntakehityslautakunta päätti
 - tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.
-

Kunnanhallitus, 22.09.2025, § 431

Valmistelijat / lisätiedot:

Vili Lustman, asemakaavasuunnittelija, vili.lustman@tuusula.fi

Liitteet

- 1 3662H Liite 1. Asemakaavakartta sekä kaavamääräykset- ja merkinnät, khall 22.9.2025
- 2 3662H Liite 2. Asemakaavan seurantalomake, khall 22.9.2025
- 3 3662H Liite 3. Vallunlenkin asemakaavamuutoksen luontoselvitykset, Sweco Finland Oy, 13.6.2025, khall 22.9.2025
- 4 3662H Liite 4. Vallunlenkin asemakaavamuutoksen liikenneselvitys, Sweco Finland Oy, 5.3.2025, khall 22.9.2025
- 5 3662H Liite 5. Vallunlenkin asemakaavan muutoksen hulevesiselvitys, Sweco Finland Oy, 10.3.2025, khall 22.9.2025
- 6 3662H Liite 6. Tuusulan Vallunlenkin asemakaavan muutos, Ilmastovaikutusten arviointi, FCG Finnish Consulting Group Oy, 1.9.2025, khall 22.9.2025
- 7 3662H Liite 7. Natura-arvioinnin tarpeen arviointi, Sweco Finland Oy, 29.8.2025, khall 22.9.2025
- 8 3662H Liite 8. Vallunlenkin asemakaavan muutos, Yleiskaavan sisältötavoitteet, Laitila Arkkitehdit Oy, 27.8.2025, khall 22.9.2025
- 9 3662H Liite 9. Vallunlenkin asemakaavamuutoksen meluselvitys, Sweco Finland Oy, 5.9.2025, khall 22.9.2025
- 10 3662H Liite 10. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, khall 22.9.2025
- 11 3662H Liite 11. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saadut mielipiteet ja lausunnot ja niihin annetut vastineet, khall 22.9.2025
- 12 3662H Liite 12. Kaavaehdotusvaiheesta saadut muistutukset, lausunnot ja niihin annetut vastineet, khall 22.9.2025
- 13 3662H Asemakaavaselostus, khall 22.9.2025

Ehdotus

Esittelijä: Annaliisa Oksanen, kansliapäällikkö

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Vallunlenkki, asemakaavan muutos, kaavanumero 3662, Jokela.

Kokouskäsittely

Asian käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 18.15 -18.29.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- hyväksyä lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Vallunlenkki, asemakaavan muutos, kaavanumero 3662, Jokela.

Valtuusto, 06.10.2025, § 171

Liitteet

- 1 3662H Asemakaavaselostus, valt 6.10.2025
- 2 3662H Liite 1. Asemakaavakartta sekä kaavamääräykset- ja merkinnät, valt 6.10.2025
- 3 3662H Liite 2. Asemakaavan seurantalomake, valt 6.10.2025
- 4 3662H Liite 3. Vallunlenkin asemakaavamuutoksen luontoselvitykset, Sweco Finland Oy, 13.6.2025, valt 6.10.2025
- 5 3662H Liite 4. Vallunlenkin asemakaavamuutoksen liikenneselvitys, Sweco Finland Oy, 5.3.2025, valt 6.10.2025
- 6 3662H Liite 5. Vallunlenkin asemakaavan muutoksen hulevesiselvitys, Sweco Finland Oy, 10.3.2025, valt 6.10.2025
- 7 3662H Liite 6. Tuusulan Vallunlenkin asemakaavan muutos, Ilmastovaikutusten arviointi, FCG Finnish Consulting Group Oy, 1.9.2025, valt 6.10.2025
- 8 3662H Liite 7. Natura-arvioinnin tarpeen arviointi, Sweco Finland Oy, 29.8.2025, valt 6.10.2025
- 9 3662H Liite 8. Vallunlenkin asemakaavan muutos, Yleiskaavan sisältötavoitteet, Laitila Arkkitehdit Oy, 27.8.2025, valt 6.10.2025
- 10 3662H Liite 9. Vallunlenkin asemakaavamuutoksen meluselvitys, Sweco Finland Oy, 5.9.2025, valt 6.10.2025
- 11 3662H Liite 10. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, valt 6.10.2025
- 12 3662H Liite 11. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saadut mielipiteet ja lausunnot ja niihin annetut vastineet, valt 6.10.2025
- 13 3662H Liite 12. Kaavaehdotusvaiheesta saadut muistutukset, lausunnot ja niihin annetut vastineet, valt 6.10.2025

Ehdotus

Valtuusto päättää

-
- hyväksyä Vallunlenkki, asemakaavan muutos, kaavanumero 3662, Jokela.

Valtuusto, § 74, 17.06.2024

Valtuusto, § 93, 09.09.2024

Kunnanhallitus, § 425, 22.09.2025

Valtuusto, § 172, 06.10.2025

§ 172

Taideohjelmien kehittäminen

TUUDno-2024-743

Valtuusto, 17.06.2024, § 74

Liitteet

1 Hyrylän keskustan taideohjelma (päivitetty) 2024 khall 20.5.2024, valt 17.6.2024

2 Hyrylän keskustan taideohjelma, rahaston kertymäarvio, valt 17.6.2024

Ehdotus

Valtuusto päättää

- päivittää Hyrylän taideohjelman liitteenä olevan taideohjelman mukaiseksi
- tehdä Rykmentinpuiston taideohjelman ohjausryhmän toimintaan asiatekstissä kuvatut muutokset.

Kokouskäsittely

Käsittelyn aikana puheenjohtaja ehdotti asian jättämistä pöydälle. Valtuusto päätti hyväksyä ehdotuksen yksimielisesti.

Päätös

Valtuusto päätti

- jättää asian pöydälle.

Valtuusto, 09.09.2024, § 93

Liitteet

1 Hyrylän keskustan taideohjelma, rahaston kertymäarvio, valt 17.6.2024, valt 9.9.2024

2 Hyrylän keskustan taideohjelma (päivitetty) 2024 khall 20.5.2024, valt 17.6.2024, valt 9.9.2024

Ehdotus

Valtuusto päättää

- päivittää Hyrylän taideohjelman liitteenä olevan taideohjelman mukaiseksi
- tehdä Rykmentinpuiston taideohjelman ohjausryhmän toimintaan asiatekstissä kuvatut muutokset.

Kokouskäsittely

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun, valtuutettu Lilli Salmi esitti palautusesityksen valtuutettu Pasi Huuhtasen kannattamana.

Palautusesitys: Kokoomuksen valtuustoryhmä esittää, että pykälä 93 palautetaan uudelleen valmisteluun. Valmistelua tulee tehdä kahden vaihtoehdoisen skenaarion

hyötyjä ja haittoja valtuuston päätöksentekoon selvittäen: Ensisijaisessa mallissa kuntalaiset eivät maksaisi maankäyttösopimuskorvauksien ja muiden maksujen lisäksi taiderahaa, mutta kunta ohjaisi perimistään maksuista osuuden taiderahastoon. Toissijaisesti selvitettävässä mallissa kuntalaisilta perittäisiin maankäyttösopimuskorvauksien lisäksi taiderahaa progressiivisesti suhteessa maankäyttösopimuskorvauksen arvoon ja kunta ohjaisi rahastoon myös oman osuutensa. Tässä jälkimmäisessä vaihtoehdossa erityistä huomiota tulisi myös kiinnittää siihen, mikä on oikea ajankohta periä ylimääräisiä maksuja, jotteivät ne muodostu alueen kehityksen ja keskusta-alueen tiivistymisen esteeksi. Lisäksi pyydetään arvioimaan siirtymäsäännösten käyttöönotto.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu palautusesitys, on asia ratkaistava äänestämällä. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Salmen tekemään palautusesitystä, äänestävät "EI".

Suoritetussa äänestyksessä annettiin

- 10 "JAA"-ääntä (Hanna Catani, Outi Huusko, Aarno Järvinen, Kim Kiuru, Aila Koivunen, Annika Lappalainen, Arto Lindberg, Karita Mäensivu, Kirsti Ruislehto, Emmi Sirniö)
- 39 "EI"-ääntä (Matti Alanko, Jukka Ahlgren, Jari Anttalainen, Pasi Huuhtanen, Vesa Hänninen, Kalle Ikkela, Jari Immonen, Sanna Kervinen, Topi Korpinen, Mirka Kovalainen, Elisa Laitila, Mila Lehtonen, Mira Lehtinen, Kati Lepojärvi, Ari Loponen, Mika Mäki-Kuhna, Janne Mellin, Eeva-Liisa Nieminen, Ari Nyman, Liisa Palvas, Tuija Reinikainen, Ulla Rosenqvist, Risto Rämö, Jari Räsänen, Lilli Salmi, Jussi Salonen, Erja Sarenius-Salmenkivi, Antti Seppälä, Johanna Sipiläinen, Ilmari Sjöblom, Raimo Stenvall, Tapio Tammilehto, Mika Timonen, Lauri Untamo, Laura Vaarnas, Margita Winqvist, Anna Yltävä, Anu Åberg, Laura Åvall)
- 1 TYHJÄ (Päivö Kuusisto)

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 10 jaa-ääntä, 39 ei-ääntä ja 1 tyhjä. Puheenjohtaja totesi palautusesityksen tulleen valtuuston päätökseksi.

Päätös

Valtuusto

- päätti palauttaa asian takaisin valmisteluun

Kunnanhallitus, 22.09.2025, § 425

Valmistelijat / lisätiedot:

Asko Honkanen, kuntasuunnittelupäällikkö, asko.honkanen@tuusula.fi

Liitteet

1 Hyrylän keskustan taideohjelma, 2025, khall 22.9.2025

2 Hyrylän taideohjelman rahaston kertymäarvio - VE 1-5, khall 22.9.2025

Valmistelua on jatkettu valtuuston 9.9.2024 tekemän päätöksen jälkeen siten, että uudet hahmotellut Hyrylän taideohjelman rahoitusmallit ovat ve 3, 4 ja 5. Vaihtoehtojen kuvaukset ovat alla ja näiden rahaston kertymäärviot liitteenä. Liitteenä olevassa Hyrylän taiderahaston kertymäärviossa on päivitetty myös Koskensillantien pysäköintilaitoksen kunnan rahoitusosuus viimeisimmän arvion mukaiseksi, 6,9 M€. Tämä tuottaisi taiderahaa 69 000 €, jos taiderahaa kerätään kunnan inverstointihankkeissa 1%.

Vaihtoehto 3 - kunta ja kunnalta tonttien ostajat rahoittavat taiteen, maanomistajat eivät osallistu

Malli tuottaa arviolta noin 580 000 € taiderahaa. Raha kerättäisiin kunnan myydessä tontteja: tontinmyynnin yhteydessä laskutettaisiin 3% taiderahaa tontin hinnasta tontin ostajalta, minkä lisäksi kunta rahoittaisi taideohjelmaa 1,5% myytävän tontin hinnasta. Maanomistajat eivät rahoittaisi lainkaan taideohjelmaa.

Vaihtoehto 4 - kunta ja maanomistajat progressiivisesti

Malli poikkeaa edellisestä siten, että myös maanomistajat osallistuvat taideohjelman toteuttamisen rahoittamiseen, mutta progressiivisesti. Tässä progressiivisessa mallissa maanomistajan taiderahan prosentin suuruus lasketaan jakamalla rakennusoikeus 5000:lla. Näin ollen taideraha on 1 %, jos rakennusoikeutta on 5000 kem², 2 %, jos 10 000 kem² jne. eli arvioidun kehityksen mukaisesti edetessä maanomistajien kannalta maltillisempi kuin ve 2.

Taideraha olisi kuitenkin enintään 3%, mikä on määritelty myös Rykmentinpuiston taideohjelman alueella taiderahaprosentiksi.

Maanomistajan progressiivisen osuuden lisäksi kunta maksaa mallissa 1,5 % suuruista taiderahaa rakennusoikeuden arvosta, kuten Rykmentinpuiston mallissa.

Vaihtoehto 5 - kunta ja tonttien ostajat kerryttävät taiderahastoa, minkä lisäksi maanomistajat osallistuvat kiinteällä 2 %:n suuruisella taiderahalla

Ve 5:ssä on selvitetty aiempien vaihtoehtomallien ohelle vielä maanomistajien kannalta vähemmän talousvaikutuksia aiheuttavaa mallia. Tässä vaihtoehdossa taiteen hankkimisen rahoittavat kunta ja rakennusliikkeet tai sijoittajat, jotka ostavat tontin kunnalta. Lisäksi taiderahastoa kerryttävät maanomistajat 2 %:lla asemakaavalla muodostettavan tontin arvosta, johon puolestaan kunta vastaa 1,5: %:lla samaisen tontin arvosta.

Ajallinen jousto taiderahan kerryttämisen osalta

Mikäli valitaan malli, jossa taiderahaa kerätään myös maanomistajilta, voidaan taiderahan osalta tehdä jousto ajallisesti esim. siten, että luonnollisen henkilön ollessa maanomistaja, voidaan sovittava taideraha sopia laskutettavaksi vasta rakennuslupavaiheessa. Näin toimittaessa Jos maanomistaja ei itse toimi rakennushankkeeseen ryhtyvänä, maanomistaja voi näin siirtää kustannusvastuun tontin toteuttajalle tonttia eteenpäin toteutettavaksi myydessään. Maanomistaja sitoutetaan menettelyyn maankäytösopimuksessa. Tämä hieman helpottaa yksittäisen maanomistajan kiinteistökehityshankkeen rahotiustilannetta.

Siirtymäsäännökset

Selvitettyjä vaihtoehtoja taideohjelman päivittämisen käyttöönoton osalta:

- Otetaan taideohjelmien päivitykset käyttöön välittömästi tätä koskevan valtuuston hyväksymispäätöksen saatua lainvoiman. Päivitettyjä taideohjelmia noudatetaan tämän jälkeen tehtävissä kaavoituksen käynnistämis- ja maankäytösopimuksissa ja tontinmyyntiasiakirjoissa, joissa sitoutetaan tonttien ostajat sekä maanomistajat taiderahahan kerryttämiseen.
- Taiderahahan kerryttämiseen sitoutetaan vasta niissä hankkeissa, joiden osalta ei ole laadittu kaavoituksen käynnistämissopimusta taideohjelmien päivitystä hyväksyttäessä. Huomattava on tällöin, että Hyrylän keskustan taideohjelman alueella ei ole sellaisia yksityisiä maanomistajia koskevia asemakaavahankkeita, joita päivitetty taideohjelma koskisi ja siten tuottaisi varoja.

Jos valitaan malli, jossa maanomistajat osallistuvat taiderahaston kerryttämiseen, ei siirtymäsäännöstä voi ed. syystä ottaa käyttöön. Toisaalta taas, jos maanomistajia ei sitouteta, ei siirtymäsäännökselle ole tarvetta maanomistajanäkökulmasta. Kunnan kanssa neuvoteltujen tonttivarauksen osalta on kerrottu rakennusliikkeille, että taiderahaprocentti on todennäköisesti välillä 0-3 %, eikä tämän ole katsottu rakennusliikkeiden taholta olevan ongelma, joten siirtymäsäännöstä ei siinäkään mielessä ole tarve käyttää.

Jatkotoimenpiteet

Taideohjelmien päivittämisen jälkeen taiteen ohjausryhmä laatii toimintasuunnitelman, joka ohjaa toteutusjärjystä ja joka sisältää arvion rahaston varojen käytöstä.

Muiden alueiden taideohjelmien laatiminen on tarkoituksenmukaista aloittaa lähiaikoina. Seuraavien taideohjelmien laatimisalueet on suunniteltu Jokelan ja Kellokosken taajamiin.

Ehdotus

Esittelijä: Annaliisa Oksanen, kansliapäällikkö

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- tehdä Rykmentinpuiston taideohjelman ohjausryhmän toimintaan asiatekstissä kuvatut muutokset yhdenmukaistaen taideohjelmien toimintamallin tältä osin;
- hyväksyä Hyrylän taideohjelman 2025;
- että taideohjelmien päivitykset otetaan käytännöksi valtuuston päätöksen saatua lainvoiman.

Kokouskäsittely

Käsittelyn aikana esittelijä muutti ehdotuksen kuulumaan seuraavasti:

"Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- tehdä Rykmentinpuiston taideohjelman ohjausryhmän toimintaan asiatekstissä kuvatut muutokset yhdenmukaistaen taideohjelmien toimintamallin tältä osin;
- hyväksyä Hyrylän taideohjelman 2025 rahoitusmallivaihtoehtoon 5 mukaisesti toteutettavaksi;
- että taideohjelmien päivitykset otetaan käytännöksi valtuuston päätöksen saatua lainvoiman."

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun, jäsen Mika Mäki-Kuhna ehdotti, että Hyrylän taideohjelman rahoitusmalliksi ehdotetaan valtuustolle vaihtoehtoa 3. Ehdotusta kannatti jäsen Laura Åvall. Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, on asia ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat esittelijän muutettua ehdotusta, äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat jäsen Mäki-Kuhnan tekemää muutosehdotusta, äänestävät "EI".

Suoritetussa äänestyksessä annettiin

- 8 "JAA"-ääntä (Jari Anttalainen, Elisa Laitila, Annika Lappalainen, Kati Lepojärvi, Arto Lindberg, Sara Lindberg, Karita Mäensivu, Anna Yltävä)
- 6 "EI"-ääntä (Janne Mellin, Mika Mäki-Kuhna, Ari Nyman, Reetta Peltonen, Mika Timonen, Laura Åvall)

Puheenjohtaja totesi esittelijän muutetun ehdotuksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi.

Kuntasuunnittelupäällikkö Asko Honkanen poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 17.41.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- tehdä Rykmentinpuiston taideohjelman ohjausryhmän toimintaan asiatekstissä kuvatut muutokset yhdenmukaistaen taideohjelmien toimintamallin tältä osin;
- hyväksyä Hyrylän taideohjelman 2025 rahoitusmallivaihtoehdon 5 mukaisesti toteutettavaksi;
- että taideohjelmien päivitykset otetaan käytännöksi valtuuston päätöksen saatua lainvoiman.

Valtuusto, 06.10.2025, § 172

Liitteet

- 1 NYKYINEN Hyrylän keskustan taideohjelma valt 8.6.2020, valt 6.10.2025
- 2 Hyrylän keskustan taideohjelma, 2025, valt 6.10.2025
- 3 Hyrylän taideohjelman rahaston kertymäärä - VE 1-5, valt 6.10.2025

Ehdotus

Valtuusto päättää

- tehdä Rykmentinpuiston taideohjelman ohjausryhmän toimintaan asiatekstissä kuvatut muutokset yhdenmukaistaen taideohjelmien toimintamallin tältä osin;
- hyväksyä Hyrylän taideohjelman 2025 rahoitusmallivaihtoehdon 5 mukaisesti toteutettavaksi;
- että taideohjelmien päivitykset otetaan käytännöksi valtuuston päätöksen saatua lainvoiman.

Kunnanhallitus, § 426, 22.09.2025

Valtuusto, § 173, 06.10.2025

§ 173

Kulomäen ja Jusslan työpaikka-alueen yritystonttien hinnoittelu

TUUDno-2025-1921

Kunnanhallitus, 22.09.2025, § 426

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Palkki, maankäyttöinsinööri, tuija.palkki@tuusula.fi

Päivi Hämäläinen, maankäyttöpäällikkö, paivi.hamalainen@tuusula.fi

Hallintosäännön mukaisesti asemakaavan mukaisten tonttien hinnoittelusta päättää kunnanvaltuusto. Kuntalain (410/2015) 130 §:n mukaisesti kunnan tulee hinnoitella markkinoilla kilpailutilanteessa toimiville tahoille luovuttamansa yritys- ja tuottajamuotoiset tontit markkina-arvon mukaisesti perustuen puolueettoman arvioitsijan arvioon. Tätä hintapäätösesitystä varten kunta on tilannut kuntalain § 130 mukaisesti kolme ulkopuolisten puolueettomien auktorisoitujen kiinteistöarvioitsijoiden hinta-arviota vuonna 2025.

Etelä-Tuusulassa on vireillä Kulomäen ja Jusslan työpaikka alueet-niminen asemakaavahanke (nro 3657), josta on irroitettu erilliseksi kaavahankkeeksi Högbergintien asemakaava ja asemakaavan muutos (nro 3672) ja Huurrekuja II asemakaava ja asemakaavan muutos (nro 3676).

Högbergintietä koskien on allekirjoitettu kaavoituksen käynnistämissopimus ja kumppanuuskaavoitussopimus 15.1.2025, jonka kuntakehityslautakunta oli hyväksynyt 11.12.2024 (§ 122). Kumppanuuskaavoitussopimuksen mukaisesti maanomistajalla on etuoikeus ostaa korttelin 9001 laajennusalueen tontinosa. Maankäyttösopimusneuvotteluja ja korttelin 9001 laajennusosan tontinosa myyntiä varten tarvitaan alueelle hintapäätös. Alueesta on pyydetty ulkopuolisten arvioitsijoiden hinta-arviot, joiden vaihteluväli on 150 €/k-m²–170 €/k-m², jonka perusteella esitetään Högbergintien asemakaavan KTY, toimitilarakennusten korttelialueen arvoksi arvioiden keskiarvoa 160 €/k-m².

Huurrekujan osalta ei ole vielä tehty mitään sopimuksia, mutta Huurrekuja 3 osoitteessa sijaitsevan kiinteistön 858-411-1-157 omistajan kanssa on neuvoteltu korttelin laajentamisesta kunnan omistamalle alueelle. Mahdollisen tulevan laajennusosan tontinosa myyntiä varten tarvitaan hintapäätös. Myytävästä alueesta on pyydetty ulkopuolisen arvioitsijan hinta-arvio, jonka perusteella esitetään Huurrekuja II asemakaavan KTY, toimitilarakennusten korttelialueen arvoksi on 140 €/k-m².

Ehdotus

Esittelijä: Annaliisa Oksanen, kansliapäällikkö

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- että Högbergintien asemakaava-alueen maankäyttösopimuksissa käytetään KTY-rakennusoikeuden hintana 160 €/k-m².
- asettaa Högbergintien asemakaava-alueella (kaavanumero 3672) sijaitsevan KTY-korttelialueen 9001 laajennoksen kiinteäksi myyntihinnaksi 160 €/k-m².
- asettaa Huurrekuja II asemakaava-alueella (kaavanumero 3676) sijaitsevan KTY-korttelialueen laajennoksen kiinteäksi myyntihinnaksi 140 €/k-m².

Kokouskäsittely

Jäsen Annika Lappalainen ilmoitti olevansa hallintolain 28.1. pykälän kohdan 3 mukaisesti esteellinen (intressijäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- että Högbergintien asemakaava-alueen maankäyttösopimuksissa käytetään KTY-rakennusoikeuden hintana 160 €/k-m².
- asettaa Högbergintien asemakaava-alueella (kaavanumero 3672) sijaitsevan KTY-korttelialueen 9001 laajennoksen kiinteäksi myyntihinnaksi 160 €/k-m².
- asettaa Huurrekuja II asemakaava-alueella (kaavanumero 3676) sijaitsevan KTY-korttelialueen laajennoksen kiinteäksi myyntihinnaksi 140 €/k-m².

Esteellisyys

Annika Lappalainen

Valtuusto, 06.10.2025, § 173

Ehdotus

Valtuusto päättää

- että Högbergintien asemakaava-alueen maankäyttösopimuksissa käytetään KTY-rakennusoikeuden hintana 160 €/k-m².
- asettaa Högbergintien asemakaava-alueella (kaavanumero 3672) sijaitsevan KTY-korttelialueen 9001 laajennoksen kiinteäksi myyntihinnaksi 160 €/k-m².
- asettaa Huurrekuja II asemakaava-alueella (kaavanumero 3676) sijaitsevan KTY-korttelialueen laajennoksen kiinteäksi myyntihinnaksi 140 €/k-m².

Kunnanhallitus, § 368, 25.09.2023

Valtuusto, § 135, 09.10.2023

Kunnanhallitus, § 430, 22.09.2025

Valtuusto, § 174, 06.10.2025

§ 174

Luvan ehtojen muuttaminen kunnallisen pysäköinninvalvonnan järjestämiseen

TUUDno-2023-1935

Kunnanhallitus, 25.09.2023, § 368

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Sjöblom, ympäristökeskuksen johtaja, leena.sjoblom@tuusula.fi
Jukka-Matti Laakso, liikenneinsinööri, jukka-matti.laakso@tuusula.fi

Liitteet

1 Moottoriajoneuvojen pysäköinnin tilanne Tuusulassa 2023, khall 25.9.2023

Kunnanhallitus on päättänyt 128 § 27.3.2017 Tuusulan kunnan pysäköintipolitiikasta. Kunnassa on jo tuolloin tunnistettu tarve kunnalliselle pysäköinninvalvonnalle poliisin suorittaman valvonnan rinnalla ja myös Itä-Uudenmaan poliisilaitos on puoltanut sen järjestämistä. Pienessä yksikössä toimivan pysäköinninvalvonnan järjestäminen on kuitenkin osoittautunut hankalaksi, eikä työtä ole saatu kunnolla käyntiin.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus huolehtii sopijakuntiensa Järvenpään, Keravan, Mäntsälän, Nurmijärven ja Tuusulan ympäristönsuojeluviranomaisen ja terveydensuojeluviranomaisen tehtävistä Tuusulan toimiessa ympäristökeskuksen isäntäkuntana.

Sopijakunnat ovat pyytäneet ympäristökeskuksen johtajaa kokoamaan työryhmän selvittämään, voisiko kunnallisen pysäköinninvalvonnan järjestää kunnissa yhteistyössä käyttäen järjestävänä organisaationa olemassa olevaa kuntien yhteistä ympäristökeskusta. Työryhmään osallistuvat Nurmijärveltä kunnanlakimies Sari Forsström, Keravalta vs. toimialuejohtaja Erkki Vähätörmä, Järvenpäästä hallintopäällikkö Topi Luostarinen, Tuusulasta liikenneinsinööri Jukka-Matti Laakso ja Mäntsälästä kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerus.

Tällä hetkellä ympäristökeskuksen sopijakunnista ainoastaan Järvenpäässä ja Keravalla on lupa harjoittaa kunnallista pysäköinninvalvontaa.

Moottoriajoneuvoliikenteen ja pysäköinnin tilanne Tuusulassa vuonna 2023

Tuusula on hyvin autoistunut kunta, jossa henkilöautotiheys on nykyisin noin 750 autoa tuhatta asukasta kohden.

Keskustaajamissa Hyrylä, Jokela ja Kellokoski asutus on yleisesti kaupunkimaisen tiivistä. Kaikkia taajamakeskuksia halkoo maantie tai maantiet, joiden kautta kulkee seudullista kauttakulkuliikennettä. Liikennemäärät päätieverkolla ovat suhteellisen korkeita, johon vaikuttaa kauttakulkuliikenteen lisäksi myös paikallisen maankäytön määrä sekä tieliikenteeseen tukeutuva taajamarakenne.

Kunnassa on laskennallisesti tällä hetkellä noin 1500 yleistä pysäköintipaikkaa, jotka sijoittuvat yleisen pysäköinnin alueille tai sen kaltaisille pysäköintialueille. Kaduista, joilla

kadunvarsipysäköintiin on osoitettu pysäköintipaikkoja tai joilla kadunvarsipysäköinti on mahdollista, ei toistaiseksi ole koottu vastaavaa laskennallista autopaikkamääräarviota. Keskusta-alueiden kaduille ja tiiviille asuinaluekaduille merkittyjen kadunvarsipysäköintipaikkojen lisäksi kadunvarsipysäköinti on mahdollista kymmenillä asuin- ja työpaikka-aluekaduilla kunnan eri osissa.

Jotta yleisen pysäköinnin kapasiteettia pysyy tarkoituksenmukaisesti tarjolla eikä yleisten pysäköintipaikkojen käyttö ohjautu korvaamaan tonteille osoitettujen pysäköintipaikkojen käyttöä, yleistä pysäköintiä tyypillisesti rajoitetaan pysäköinnin keston, ajoneuvotyyppin tai pysäköinnin tarkoituksen perusteella. Kadunvarsipysäköinnin osalta aiemmin vapaata pysäköintiäkin joudutaankin nykyisin usein rajoittamaan katujen varsille ohjautuvan pysäköinnin määrän lisääntyttä ja pysäköinnin keston pidennettyä kadunpitoa, katujen käyttöä ja kiinteistöille liikkumista häiritsevälle tasolle. Asetettujen rajoitusten noudattamisen valvontaa tulee pystyä tekemään ja käytännössä se on toteutettavissa vain kunnallisen pysäköinninvalvonnan avulla.

Poliisin resurssit eivät käytännössä mahdollista havaintojen perusteella kuin räikeimpiin liikenneturvallisuutta vaarantaviin pysäköintivirheisiin puuttumisen.

Vuosina 2021-2023 yhdyskuntatekniikan palvelualue on yhden henkilön seurantatoiminnan perusteella todennut vuosittain noin 900-1200 siirtokehotusta, huomautusta tai poliisille kohdennettua valvontapyyntöä edellyttäneitä pysäköintiin liittyvää tilannetta.

Kunnassa on useita kunnanosia ja kymmenittäin katuja, joilla kadunvarsipysäköinnin ongelmat ovat seurannassa, ja jotka tuottavat toistuvasti palautetta kuntaan. Asiantuntijatulkinta on, että useassa kohteessa olemattomaksi jäävä pysäköinnin valvonta johtaa autoilijoiden piittaamattomuuteen pysäköintirajoituksista tai tieliikennelain velvoitteista koskien pysäköintiä.

Yleistäen kunnallisen pysäköinninvalvonnan toteuttamista voi pitkälti pitää edellytyksenä sille, että nykytyypeistä katujen ja yleisten alueiden sekä kaavakortteleiden suunnittelun ja toteutuksen suhdetta voidaan ajoneuvoliikenteen näkökulmasta ylläpitää.

Alustava suunnitelma pysäköinninvalvonnan järjestämisestä

Selvityksen tuloksena esitetään mallia, jossa ympäristökeskukseen perustetaan uusi pysäköinninvalvonnan palveluyksikkö, johon kuntien virassa olevat pysäköinnintarkastajat siirtyvät vanhoina työntekijöinä. Kunnissa on tällä hetkellä kahdeksan pysäköinnintarkastajan virkaa, joista kuusi on täytetty. Yksi täyttämättä olevista viroista muutetaan johtavan pysäköinnintarkastajan viraksi ja se täytetään avoimella hakumenettelyllä henkilöllä, jolla on kokemusta pysäköinnintarkastajan tehtävistä sekä tarvittavaa osaamista lähiesihenkilötehtäviin. Toinen virka täytetään tarvittaessa siten että pysäköinnintarkastajia on 7 ja yksi johtava pysäköinnintarkastaja.

Pysäköinninvalvojan tehtäviä hoitamaan palkataan lakimies, joka sijoitetaan ympäristökeskuksen hallintoyksikköön johtamaan ja valvomaan pysäköinninvalvontaa. Sekä pysäköinninvalvojan että johtavan pysäköinnintarkastajan esihenkilönä toimii ympäristökeskuksen johtaja.

Pysäköinnintarkastajien käyttöön varataan tarvittavat toimistotilat ja kukin sopijakunta osoittaa pysäköinnintarkastajien käyttöön taukotilat, jottei taukoja varten tarvitse ajaa edestakaisin Hyrylään. Tarkastuskäyttöön hankitaan kolme leasingautoa siten, että

tarkastustoimintaa tekee kuusi tarkastajaa kerrallaan. Pysäköinnintarkastusta varten hankitaan pysäköintivirhemaksujen asianhallintajärjestelmä kilpailuttamalla syksyn 2023 aikana sekä tarkastajien kenttätöihin tarvittavat laitteistot ja välineistöt.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on olemassa oleva kuntien yhteinen viranomaisen ja sen kautta järjestettävän yhteistyön laajentaminen kunnallisen pysäköinninvalvonnan suuntaan on yksinkertaisempaa kuin kokonaan uuden rakenteen perustaminen. Ympäristökeskus on toiminut vuodesta 2009 asti ja sillä on hyvää kokemusta erilaisten viranomaispalveluiden tuottamisesta ja kuntakohtaisten menojen ja tulojen kohdentamisesta siten, että kukin kunta maksaa vain omaan alueeseen kohdistuvista palveluista. Pysäköinninvalvonnan järjestäminen yhtä kuntaa suuremmassa yksikössä mahdollistaa pysäköinnintarkastajien turvallisen parityöskentelyn ja tehokkaamman resurssien käytön verrattuna siihen, että kussakin kunnassa olisi 1-2 omaa pysäköinnintarkastajaa. Ympäristökeskuksen muu viranomaistoiminta hyötyy pysäköinninvalvonnan vaatimasta ympäristökeskukseen palkattavasta lakimiehestä.

Kun kunnat ovat kukin omalta osaltaan tehneet päätöksen pysäköinninvalvonnan järjestämisestä yhteistyössä ja hakenet sitä varten tarvittavan Aluehallintoviraston luvan, päivitetään kuntien hallintosäännöt ja Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen toimintasääntö tehtävien ja toimivallan osalta. Samoin päivitetään yhteistoimintasopimus, jossa sopijakunnat sopivat ympäristökeskuksen toimialaan kuuluvista tehtävistä. Pysäköinninvalvonnan toteuttamisesta esitetyn suunnitelman edetessä, Tuusula, Mäntsälä ja Nurmijärvi hakevat vuoden 2023 aikana aluehallintovirastolta lupaa kunnallisen pysäköinninvalvonnan toteuttamiseen. Järvenpäällä ja Keravalla on nykyisin lupa kunnallisen pysäköinninvalvonnan toteuttamiseen.

Pysäköinninvalvonnan alustavat taloussuunnitelmat

Alustavat suunnitelmat tarkastustyön kohdentamisesta, resurssitarpeesta ja perittävien pysäköintivirhemaksujen määrästä perustuvat Keravan kaupungilla tehtyihin laskelmiin.

Pysäköintivirhemaksun suuruus on 20 euroa, mikäli kunta ei ole hakenut sisäministeriöltä maksun korottamista. Ympäristökeskuksen sopijakunnissa ainoastaan Mäntsälässä on käytössä alin 20 euron pysäköintivirhemaksu. Muissa kunnissa maksut ovat tällä hetkellä 50 euroa (Kerava, Nurmijärvi, Tuusula) ja 60 euroa (Järvenpää)

Työryhmä arvioi, että pysäköinninvalvonta on mahdollista järjestää siten, että siitä ei aiheudu kustannuksia kunnille ainakaan ensimmäisen vuoden ohjelmisto- ja välineistöhankintojen jälkeen. Mikäli ohjelmistot ja laitteistot on mahdollista hankkia palveluna, toiminta saattaa olla taloudellisesti kannattavaa jo ensimmäisenä toimintavuotena. Poikkeuksen tästä tekee Mäntsälä, jonka pysäköinninvalvonnasta kertyvät tulot jäävät muita kuntia pienemmäksi johtuen nykyisestä alhaisesta pysäköintivirhemaksusta.

Pysäköinninvalvonta on tarkoituksenmukaista organisoida siten, että kullekin kunnalle jyvitetään kunnan alueelle kohdistuvan valvonta- ja tarkastustyön kustannukset ja kustakin kunnasta perityt pysäköintivirhemaksut luetaan kunnan eduksi samaan tapaan kuin ympäristökeskuksen muidenkin menojen ja tulojen kohdistaminen toteutetaan. Kuntiin kohdistuvaa valvonta- ja tarkastustyön määrää tarkennetaan, kun toiminta vakiintuu sekä kohdennetaan tarpeen mukaan uudelleen, jos kunnittaisen valvonnan ja tarkastustyön tarve muuttuu.

Arvio kunkin kunnan alueella jaettavien pysäköintivirhemaksujen määrästä esitetään alla olevassa taulukossa.

--	--	--	--	--	--	--

2024	Asukas- määrä	Pysäköinnin vaikeus-kerroin	Virhemaksujen määrä	Valvonnan määrä (htv)	virhe- maksu €	arvioidut maksutulot
Klaukkala	18 500	0,7	1 439	0,7	50	71 950
Kirkonkylä	7 500	0,5	417	0,2	50	20 850
Rajamäki	7 500	0,4	333	0,2	50	16 650
Hyrylä	23 000	0,6	1 533	0,8	50	76 650
Jokela	6 500	0,4	289	0,1	50	14 450
Kellokoski	5 000	0,3	167	0,1	50	8 350
Järvenpää	45 000	1	5 000	2,5	60	300 000
Kerava	38 000	0,7	2 956	1,5	50	147 800
Mäntsälä (taajama ja lähiympäristö)	15 000	0,5	833	0,2	20	16 660

Seuraava taulukko esittelee pysäköinninvalvonnan arvioidut tulot ja menot kahtena ensimmäisenä toimintavuotena. Palveluiden ostot sisältävät mm. pysäköinnintarkastukseen tarvittavan ohjelmiston hankinnan investointina kahdelle vuodelle jaettuna, tarvittavat laitteistohankinnat sekä Tuusulan isäntäkunnan palvelujen kulut. Vuoden 2025 taloussuunnitelmassa oletetaan, että kaikki kunnat ovat korottaneet pysäköintivirhemaksunsa Järvenpään tasolle 60 euroon.

Perustettavan palveluyksikön tarkempi talousarvio esitetään Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen vuoden 2024 talousarviossa, joka tulee päätettäväksi budjettikäsittelyn yhteydessä. Samassa yhteydessä esitetään päätettäväksi myös tarvittavat virat ja vakanssimuutokset.

	2024	2025
TOIMINTAMENOT	-582 834	-585 834
Palkat	-327 414	-327 414
Palkan sivukulut	-68 619	-68 619
Palveluiden ostot	-120 800	-119 800
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-43 000	-47 000
Vuokrat	-22 000	-22 000
Muut kulut	-1 000	-1 000
TOIMINTATUOTOT		
Maksutulot	673 360	778 020
TUOTTO	90 526	192 186

Tulojen ja menojen jakautuminen kunnittain vuonna 2024 perustuen arvioituun virhemaksujen määrään ja käytettäviin, alustava arvio:

2024	Järvenpää	Kerava	Mäntsälä	Nurmijärvi	Tuusula	Yhteensä
TOIMINTAMENOT	-231 283	-138 770	-18 503	-101 765	-92 513	-582 834
Palkat	-129 926	-77 956	-10 394	-57 168	-51 971	-327 414
Palkan sivukulut	-27 230	-16 338	-2 178	-2 853	-10 892	-59 491
Palveluiden ostot	-47 937	-28 762	-3 835	-21 092	-19 175	-120 800
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-17 063	-10 238	-1 365	-7 508	-6 825	-43 000

Vuokrat	-8 730	-5 238	-698	-3 841	-3 492	-22 000
Muut kulut	-397	-238	-32	-175	-159	-1 000
TOIMINTATUOTOT						
Maksutulot	300 000	147 800	16 660	109 450	99 450	673 360
TUOTTO	68 717	9 030	-1 843	7 685	6 937	90 526

Hallintosäännön 16 §:n mukaan kunnanhallitus päättää toimialueiden välisestä tehtäväjaosta. Näin ollen kunnallisen pysäköinninvalvonnan siirtymisestä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen vastuulle päättää kunnanhallitus.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- että kunnallisen pysäköinninvalvonnan järjestämisvastuu siirretään Kasvun ja ympäristön toimialueen yhdyskuntatekniikan palveluysiköstä Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle 1.1.2024 alkaen
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- käynnistää Tuusulassa kunnallisen pysäköinninvalvonnan 1.1.2024 alkaen ja esittää aluehallintovirastolle, että se myöntää Tuusulan kunnalle toistaiseksi voimassaolevan luvan siihen, että kunta alueellaan poliisin ohella huolehtii pysäköintiä ja pysäyttämistä sekä joutokäyntiä koskevien kieltojen ja rajoitusten noudattamisen valvonnasta sekä pysäköintivirhemaksujen ja muiden pysäköinninvalvonnasta annetussa laissa säädettyjen seuraamusten määräämisestä
- esittää Järvenpään ja Keravan kaupungeille sekä Mäntsälän ja Nurmijärven kunnille kunnallisen pysäköinninvalvonnan järjestämistä kuntayhteistyönä siten, että valvonta toteutetaan Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen toimesta ja Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen palvelusopimusta päivitetään tältä osin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Ympäristökeskuksen johtaja Leena Sjöblom selosti asiaa kokouksessa.

Valtuusto, 09.10.2023, § 135

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Sjöblom, ympäristökeskuksen johtaja, leena.sjoblom@tuusula.fi

Liitteet

1 Moottoriajoneuvojen pysäköinnin tilanne Tuusulassa 2023, valt 9.10.2023

Ehdotus

Valtuusto päättää

- käynnistää Tuusulassa kunnallisen pysäköinninvalvonnan 1.1.2024 alkaen ja esittää aluehallintovirastolle, että se myöntää Tuusulan kunnalle toistaiseksi

voimassaolevan luvan siihen, että kunta alueellaan poliisin ohella huolehtii pysäköintiä ja pysäyttämistä sekä joutokäyntiä koskevien kieltojen ja rajoitusten noudattamisen valvonnasta sekä pysäköintivirhemaksujen ja muiden pysäköinninvalvonnasta annetussa laissa säädettyjen seuraamusten määräämisestä

- esittää Järvenpään ja Keravan kaupungeille sekä Mäntsälän ja Nurmijärven kunnille kunnallisen pysäköinninvalvonnan järjestämistä kuntayhteistyönä siten, että valvonta toteutetaan Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen toimesta ja Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen palvelusopimusta päivitetään tältä osin.

Kokouskäsittely

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun, valtuutettu Pasi Huuhtanen esitti toimenpidealoitteen, joka kuului seuraavasti:

"Pysäköintipaikkojen riittämättömyys Hyrylässä ongelma, johon löydettävä muukin ratkaisu. Kiinnitetään parkkipaikkojen mitoittamiseen tulevaisuudessa hankkeissa tarkemmin huomiota. Jokela ja Kellokoski jätetään pois pysäköinninvalvonnan piiristä". Huuhtasen toimenpidealoite raukesi kannattamattomana.

Varavaltuutettu Timo Huhtaluoma poistui asian käsittelyn aikana klo 18.36-18.41.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 22.09.2025, § 430

Valmistelijat / lisätiedot:

Jukka-Matti Laakso, liikenneinsinööri, jukka-matti.laakso@tuusula.fi
Antti-Pekka Röntynen, hallintojohtaja, antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
Petri Juhola, vt. kuntakehitysjohtaja, petri.juhola@tuusula.fi

Valtuusto on kokouksessaan 9.10.2023 § 135 hakenut lupaa pysäköinninvalvonnan järjestämiselle alueellaan. Etelä-Suomen aluehallintovirasto on päätöksellään 18.3.2024 myöntänyt Tuusulan kunnalle toistaiseksi voimassaolevan luvan pysäköinninvalvonnan toteuttamisesta kunnan alueella. Lupa on kuitenkin myönnetty järjestelylle, jossa Keski-Uudenmaan ympäristökeskus olisi vastannut laajemman kuntajoukon kunnallisesta pysäköinninvalvonnasta. Toteutusmalliin ehdolla olleiden kuntien hylätessä ehdotuksen yhteisen valvonnan järjestelyistä, on kunnan haettava uusi lupa siten, että kunta itsenäisesti järjestää pysäköinninvalvonnan alueellaan.

Moottoriajoneuvoliikenteen ja pysäköinnin tilanne Tuusulassa

Aiemmassa lupahakemuksessa on arvioitu moottoriajoneuvoliikenteen ja pysäköinnin tilannetta Tuusulassa vuonna 2023. Liikennemäärät ovat edellisen hakemuksen jälkeen edelleen kasvaneet päävylillä. Edelleen myös kunnan asukasmäärä on kasvanut, minkä lisäksi Hyrylän keskustan ja Etelä-Tuusulan palveluverkko on rakentunut ja uusia koulu- ja päiväkotikiinteistöjä on otettu käyttöön Hyrylän kulttuuritalo ja lukio Monion lisäksi vuosien 2023, 2024 ja edelleen 2025 aikana. Lisäksi kunnan palvelukeskus Särnä valmistuu Hyrylän keskustaan syksyllä 2026 ja Hyrylään rakennetaan yli 400 paikkainen pysäköintitalo, johon sijoitetaan myös yleistä pysäköintiä. Pysäköinninvalvonnan tarve tulee edelleen kasvamaan erityisesti Hyrylän

alueella. Aluehallintovirastolle valmistaudutaan lähettämään vuoden 2024 tiedoilla päivitetty kuvaus moottoriajoneuvoliikenteen ja pysäköinnin tilanteesta Tuusulassa.

Suunnitelma pysäköinninvalvonnan järjestämisestä

Järjestettäessä kunnallinen pysäköinninvalvonta kunnan omana toimintana, Tuusulan kunnan virassa oleva lakimies nimetään kunnalliseksi pysäköinninvalvojaksi. Kunnallisena pysäköinninvalvojana toimiva lakimies sijoittuu yhteisten palvelujen hallintopalvelujen palvelualueelle. Kansliapäällikkö on viranhaltijapäätöksellään 15.8.2025 § 50 päättänyt siirtää johtavan pysäköinnintarkastajan viran kasvun ja ympäristön toimialueelle. Kasvun ja ympäristön toimialueella on jo yksi virassa oleva pysäköinnintarkastaja. Näin ollen kunnan pysäköinninvalvontakokonaisuus muodostuu kunnallisesta pysäköinninvalvojasta (virassa oleva lakimies), johtavasta pysäköinnintarkastajasta sekä pysäköinnintarkastajasta. Tarvittava pysäköinninvalvonnan tietojärjestelmä hankitaan siten, että se voidaan ottaa käyttöön heti kun kunnan muutettu lupahakemus on käsitelty aluehallintovirastossa. Lisäksi ehdotetaan, että kunnan tavoite on käynnistää kunnallinen pysäköinninvalvonta täysimääräisesti kuukauden kuluessa aluehallintoviraston lupapäätöksestä.

Lupamuutoksen hakeminen

Pysäköinninvalvonnasta annetun lain 11 §:n mukaan aluehallintovirasto voi kunnanvaltuustoa kuultuaan ja saatuaan asianomaisen poliisilaitoksen päällikön lausunnon peruuttaa luvan tai muuttaa sen ehtoja, jos olosuhteissa on tapahtunut olennainen muutos tai asetettuja ehtoja ei ole noudatettu taikka valvontatointa ei muutoin ole hoidettu asianmukaisella tavalla. Kunnanvaltuusto voi tehdä esityksen luvan peruuttamisesta tai ehtojen muuttamisesta.

Lupa-asian kannalta nykytilanteessa on aluehallintovirastosta saadun arvion perusteella kyse vähintäänkin luvan ehtojen muutostarpeesta tilanteessa, jossa kuntien yhteiseksi ajateltu pysäköinninvalvonta muuttuu yhden kunnan alueella tapahtuvaksi valvonnaksi. Näin ollen valtuuston on muutettava luvan ehtoja ja haettava lupaan muutosta järjestämistavan muututtua.

Ehdotus

Esittelijä: Annaliisa Oksanen, kansliapäällikkö

Kunnanhallitus päättää

- että kunnallisen pysäköinninvalvonnan järjestämisvastuu siirretään Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselta Kasvun ja ympäristön toimialueen yhdyskuntatekniikan palveluyksikölle 1.11.2025 alkaen;
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- muuttaa aiemmin valtuuston 9.10.2023 § 135 Etelä-Suomen aluehallintovirastolta hakemaa lupaa ja sen ehtoja kunnallisen pysäköinninvalvonnan järjestämiselle siten, että Tuusulan kunta vastaa itse pysäköinninvalvonnan järjestämisestä alueellaan edellä selostusosassa kerrotuin järjestelyin;
- että tavoitteena on käynnistää kunnallinen pysäköinninvalvonta täysimääräisesti kuukauden kuluessa aluehallintoviraston mahdollisesta myönteisestä lupapäätöksestä.

Kokouskäsittely

Valmistelija liikenneinsinööri Jukka-Matti Laakso esitti liitteen "Moottoriajoneuvojen pysäköinnin tilanne Tuusulassa 2023" lisäystä asialle, liite lisätty pöytäkirjaan.

Liikenneinsinööri Laakso poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 18.24.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- että kunnallisen pysäköinninvalvonnan järjestämisvastuu siirretään Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselta Kasvun ja ympäristön toimialueen yhdyskuntatekniikan palveluyksikölle 1.11.2025 alkaen;
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- muuttaa aiemmin valtuuston 9.10.2023 § 135 Etelä-Suomen aluehallintovirastolta hakemaa lupaa ja sen ehtoja kunnallisen pysäköinninvalvonnan järjestämiselle siten, että Tuusulan kunta vastaa itse pysäköinninvalvonnan järjestämisestä alueellaan edellä selostusosassa kerrotuin järjestelyin;
- että tavoitteena on käynnistää kunnallinen pysäköinninvalvonta täysimääräisesti kuukauden kuluessa aluehallintoviraston mahdollisesta myönteisestä lupapäätöksestä.

Valtuusto, 06.10.2025, § 174

Liitteet

1 Moottoriajoneuvojen pysäköinnin tilanne Tuusulassa 2023, valt 9.10.2023, valt 6.10.2025

Ehdotus

Valtuusto päättää

- muuttaa aiemmin valtuuston 9.10.2023 § 135 Etelä-Suomen aluehallintovirastolta hakemaa lupaa ja sen ehtoja kunnallisen pysäköinninvalvonnan järjestämiselle siten, että Tuusulan kunta vastaa itse pysäköinninvalvonnan järjestämisestä alueellaan edellä selostusosassa kerrotuin järjestelyin;
- että tavoitteena on käynnistää kunnallinen pysäköinninvalvonta täysimääräisesti kuukauden kuluessa aluehallintoviraston mahdollisesta myönteisestä lupapäätöksestä.

Tiedoksi

Etelä-Suomen aluehallintovirasto

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta, § 88,12.08.2025
Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta, § 22,14.08.2025
Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 66,19.08.2025
Tekninen lautakunta, § 85,19.08.2025
Kuntakehityslautakunta, § 76,20.08.2025
Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, § 40,26.08.2025
Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, § 35,02.09.2025
Kunnanhallitus, § 432,22.09.2025
Valtuusto, § 175, 06.10.2025

§ 175

Vastineiden antaminen tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa esitettyihin havaintoihin

TUUDno-2025-46

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta, 12.08.2025, § 88

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Sjöblom, ympäristökeskuksen johtaja, leena.sjoblom@tuusula.fi

Oheismateriaali

1 Tuusulan kunnan arviointikertomus 2024, K-U ympla 12.8.2025, oheinen

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus ja -lautakunta kiittää tarkastuslautakuntaa arviointikertomuksesta 2024. Arviointikertomuksen sivulla 42–43 ja 87 käsitellään ympäristökeskuksen toimintaa. Tarkastuslautakunnan suositukset ympäristökeskuksen osalta koskevat ympäristön ja puhtaan luonnon saavutettavuutta ja erityisesti Tuusulanjärven ja Rusutjärven kuntoa ja vedenlaatua.

Keski-uudenmaan ympäristölautakunnan vastaus tarkastuslautakunnan suositukseen:

Tuusulanjärven kunnostus aloitettiin yhdessä Järvenpään kaupungin kanssa vuonna 1998 ja vedenlaatu on parantunut välttävästä tyydyttäväksi. Kunnostushanketta koordinoi Keski-Uudenmaan ympäristökeskus ja sitä toteutetaan Tuusulan kunnan ja Järvenpään kaupungin rahoituksella. Kunnostuksen tavoitteena on hyvä ekologinen tila, jonka saavuttamiseksi järveä rehevöittävää hajakuormaa on edelleen vähennettävä merkittävästi. Kunnostushanke keskittyy hajakuormituksen vähentämiseen yhteistyössä maanomistajien kanssa. Työ on pitkäjänteistä eikä tapahdu muutamassa vuodessa. Hoitokalastusta ja hapetusta jatketaan, jottei nykyinen tila lähde uudestaan heikkenemään.

Myös Rusutjärven ekologinen tila on tyydyttävä ja tavoitteena on parantaa se hyväksi. Ympäristökeskus osallistuu kunnan vetämään kunnostustyöryhmään. Järvelle laaditaan parhaillaan kunnostussuunnitelmaa, jonka mukaisia toimia pyritään edistämään.

Lisäksi Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta pyytää huomioimaan, että arviointikertomuksen sivulta 43 sopijakunnista puuttuu Järvenpää ja se tulisi sinne lisätä.

Ehdotus

Esittelijä: Leena Sjöblom, ympäristökeskuksen johtaja

Keski-uudenmaan ympäristölautakunta päättää

- antaa tarkastuslautakunnalle, kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle esittelytekstin mukaisen selvityksen tarkastuslautakunnan antamaan vuoden 2024 arviointikertomukseen

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta, 14.08.2025, § 22

Tuusulan kunnanvaltuusto on § 125,16.06.2025 päättänyt pyytää tarkastuslautakunnan laatimassa vuoden 2024 arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja suosituksista toimialueiden ja hallituksen selvitykset. Selvitykset tulee valtuuston päätöksen mukaan toimittaa niin, että ne voidaan käsitellä lokakuun loppuun mennessä pidettävässä valtuuston kokouksessa. Lisäksi selvitykset on toimitettava myös tarkastuslautakunnalle.

Ehdotus

Esittelijä: Jukka Sahlakari, liikelaitoksen johtaja

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta päättää

- merkitä tarkastuslautakunnan antamaan vuoden 2024 arviointikertomukseen tiedokseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 19.08.2025, § 66

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Hakulinen, vt. kehittämisspäälikkö, heli.hakulinen@tuusula.fi
Sini Viitala, varhaiskasvatuspäälikkö, sini.viitala@tuusula.fi
Jyrki Aronen, vt. opetuspäälikkö, jyrki.aronen@tuusula.fi
Marianne Liimatainen, sivistysjohtaja, marianne.liimatainen@tuusula.fi

1 Tuusulan kunnan arviointikertomus 2024, ksltk 19.8.2025

2 Arviointikertomus 2024, kasvatus- ja sivistyslautakunnan selvitys, ksltk 19.8.2025

Tuusulan kunnanvaltuusto on 16.6.2025 § 125 päättänyt pyytää tarkastuslautakunnan laatimassa vuoden 2024 arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja suosituksista toimialueiden ja hallituksen selvitykset. Selvitykset tulee valtuuston päätöksen mukaan toimittaa niin, että ne voidaan käsitellä lokakuun loppuun mennessä pidettävässä valtuuston kokouksessa. Lisäksi selvitykset on toimitettava myös tarkastuslautakunnalle.

Ehdotus

Esittelijä: Marianne Liimatainen, sivistysjohtaja

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää

- antaa tarkastuslautakunnalle, kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle liitteen mukaisen selvityksen tarkastuslautakunnan antamaan vuoden 2024 arviointikertomukseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta, 19.08.2025, § 85

Valmistelijat / lisätiedot:

Petri Juhola, vt. kuntakehitysjohtaja, petri.juhola@tuusula.fi

Liitteet

1 Arviointikertomus 2024, teknisen lautakunnan selvitys, TL 19.8.2025

Tuusulan kunnanvaltuusto on 16.6.2025 § 125 päättänyt pyytää tarkastuslautakunnan laatimassa vuoden 2024 arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja suosituksista toimialueiden ja hallituksen selvitykset. Selvitykset tulee valtuuston päätöksen mukaan toimittaa niin, että ne voidaan käsitellä lokakuun loppuun mennessä pidettävässä valtuuston kokouksessa. Lisäksi selvitykset on toimitettava myös tarkastuslautakunnalle.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, vt. kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää

- antaa tarkastuslautakunnalle, kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle liitteen mukaisen selvityksen tarkastuslautakunnan antamaan vuoden 2024 arviointikertomukseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kuntakehityslautakunta, 20.08.2025, § 76

Valmistelijat / lisätiedot:

Petri Juhola, vt. kuntakehitysjohtaja, petri.juhola@tuusula.fi

Liitteet

1 Arviointikertomus 2024, kuntakehityslautakunnan selvitys, KKL 20.8.2025

Tuusulan kunnanvaltuusto on 16.6.2025 § 125 päättänyt pyytää tarkastuslautakunnan laatimassa vuoden 2024 arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja suosituksista toimialueiden ja hallituksen selvitykset. Selvitykset tulee valtuuston päätöksen mukaan toimittaa niin, että ne voidaan käsitellä lokakuun loppuun mennessä pidettävässä valtuuston kokouksessa. Lisäksi selvitykset on toimitettava myös tarkastuslautakunnalle.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, vt. kuntakehitysjohtaja

Kuntakehityslautakunta päättää

- antaa tarkastuslautakunnalle, kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle liitteen mukaisen selvityksen tarkastuslautakunnan antamaan vuoden 2024 arviointikertomukseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, 26.08.2025, § 40

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Kanerva, vapaa-aikapalveluiden päällikkö, risto.kanerva@tuusula.fi
Ulla Kinnunen, kulttuuri- ja museotoimenjohtaja, ulla.kinnunen@tuusula.fi
Heli Hakulinen, vt. kehittäispäällikkö, heli.hakulinen@tuusula.fi
Marianne Liimatainen, sivistysjohtaja, marianne.liimatainen@tuusula.fi

Liitteet

1 Tuusulan kunnan arviointikertomus 2024, kvltk 26.8.2025

2 Arviointikertomus 2024, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan selvitys, kvltk 26.8.2025

Tuusulan kunnanvaltuusto on 16.6.2025 § 125 päättänyt pyytää tarkastuslautakunnan laatimassa vuoden 2024 arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja suosituksista toimialueiden ja hallituksen selvitykset. Selvitykset tulee valtuuston päätöksen mukaan toimittaa niin, että ne voidaan käsitellä lokakuun loppuun mennessä pidettävässä valtuuston kokouksessa. Lisäksi selvitykset on toimitettava myös tarkastuslautakunnalle.

Ehdotus

Esittelijä: Marianne Liimatainen, sivistysjohtaja

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää

- antaa tarkastuslautakunnalle, kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle liitteen mukaisen selvityksen tarkastuslautakunnan antamaan vuoden 2024 arviointikertomukseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, 02.09.2025, § 35

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Hakulinen, vt. kehittämispäällikkö, heli.hakulinen@tuusula.fi

Marianne Liimatainen, sivistysjohtaja, marianne.liimatainen@tuusula.fi

Liitteet

1 Tuusulan kunnan arviointikertomus 2024, hytelk 2.9.2025

2 Arviointikertomus 2024, hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan selvitys, hytelk 2.9.2025

Tuusulan kunnanvaltuusto on 16.6.2025 § 125 päättänyt pyytää tarkastuslautakunnan laatimassa vuoden 2024 arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja suosituksista toimialueiden ja hallituksen selvitykset. Selvitykset tulee valtuuston päätöksen mukaan toimittaa niin, että ne voidaan käsitellä lokakuun loppuun mennessä pidettävässä valtuuston kokouksessa. Lisäksi selvitykset on toimitettava myös tarkastuslautakunnalle.

Ehdotus

Esittelijä: Marianne Liimatainen, sivistysjohtaja

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

- antaa tarkastuslautakunnalle, kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle liitteen mukaisen selvityksen tarkastuslautakunnan antamaan vuoden 2024 arviointikertomukseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 22.09.2025, § 432

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti-Pekka Röntynen, hallintojohtaja, antti-pekka.rontynen@tuusula.fi

Liitteet

1 LIITE Toimialueiden ja lautakuntien vastineet arviointikertomuksessa esitettyihin suosituksiin, khall 22.9.2025

Valtuusto on kokouksessaan 16.6.2025 § 125 päättänyt

- pyytää arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja suosituksista toimialojen ja hallituksen selvitykset;

- että selvitykset tulee toimittaa niin, että ne voidaan käsitellä lokakuun loppuun mennessä pidettävässä valtuuston kokouksessa;
- että selvitykset on toimitettava tarkastuslautakunnalle.

Lautakunnat ovat toimittaneet vastineensa arviointikertomuksessa esitettyihin suosituksiin ja ne on koottu kunnanhallituksen käsittelyyn.

Hallintosäännön 56 §:n mukaan tarkastuslautakunnan arvioinnin tulokset raportoidaan vuosittain valtuustolle annettavassa arviointikertomuksessa, joka käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Kunnanhallituksen tulee antaa valtuustolle tiedoksi viimeistään lokakuussa sekä omat että toimialoilta keräämänsä vastineet arviointikertomuksessa esitettyihin havaintoihin.

Ehdotus

Esittelijä: Annaliisa Oksanen, kansliapäällikkö

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- merkitä tiedoksi kunnanhallituksen ja lautakuntien vastineet;
- lähettää vastineet tiedoksi tarkastuslautakunnalle.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- merkitä tiedoksi kunnanhallituksen ja lautakuntien vastineet;
- lähettää vastineet tiedoksi tarkastuslautakunnalle.

Valtuusto, 06.10.2025, § 175

Liitteet

1 LIITE Toimialueiden ja lautakuntien vastineet arviointikertomuksessa esitettyihin suosituksiin, valt 6.10.2025

Ehdotus

Valtuusto päättää

- merkitä tiedoksi kunnanhallituksen ja lautakuntien vastineet;
- lähettää vastineet tiedoksi tarkastuslautakunnalle.

Kunnanhallitus, § 257, 19.05.2025

Valtuusto, § 113, 02.06.2025

Kunnanhallitus, § 385, 25.08.2025

Valtuusto, § 176, 06.10.2025

§ 176

Keskisen Uudenmaan musiikkiopiston johtokunnan täydennysvaali toimikaudelle 2025 - 2029

TUUDno-2025-1043

Kunnanhallitus, 19.05.2025, § 257

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti-Pekka Röntynen, hallintojohtaja, antti-pekka.rontynen@tuusula.fi

Keski-Uudenmaan Musiikkiopiston tehtävänä on antaa musiikin perusopetusta, valmennusta alan ammattiopintoihin sekä järjestää muuta musiikkikulttuurin kehittämiseen liittyvää toimintaa. Oppilaitos voi antaa musiikkia sivuavien muiden taideaineiden perusopetusta. Lisäksi oppilaitoksella on mahdollisuus järjestää tehtäväalueeseen kuuluvaa koulutusta ja palveluja myös maksullisena palvelutoimintana. Musiikkiopisto on hallinnollisesti Järvenpään sivistys- ja vapaa-ajan palvelualueella.

Keskisen Uudenmaan Musiikkiopiston johtokunta on Järvenpään kaupungin ja Tuusulan kunnan yhteinen toimielin. Johtokunta on hallinnollisesti Järvenpään kaupungin alaisuudessa. Johtokuntaan kuuluu kuusi (6) jäsentä ja yhtä monta varajäsentä. Järvenpään kaupungin ja Tuusulan kunnan valtuustot valitsevat kumpikin kolme (3) jäsentä sekä valitsemilleen jäsenille henkilökohtaiset varajäsenet valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Järvenpään kaupunki nimeää johtokunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan sovitun vuorotteluperiaatteen mukaisesti vuorossa olevan kunnan esityksestä. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja edustavat aina eri kuntia.

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4 a §:n mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Käytännössä tämä tarkoittaa Keskisen Uudenmaan Musiikkiopiston johtokunnan osalta, että naisia ja miehiä on oltava kumpiakin kolme. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä.

Kuntalain 74 §:n mukaan johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole.

Ehdotus

Esittelijä: Lilli Salmi, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- ehdottaa toimikaudekseen Järvenpään kaupunginvaltuustolle valittavaksi Keskisen Uudenmaan Musiikkiopiston johtokuntaan kolme (3) jäsentä ja heille kullekin henkilökohtaisen varajäsenen;
- nimetä yhden jäsenehdokkaista johtokunnan puheenjohtajaksi;
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 02.06.2025, § 113

Ehdotus

Valtuusto päättää

- ehdottaa toimikaudekseen Järvenpään kaupunginvaltuustolle valittavaksi Keskisen Uudenmaan Musiikkiopiston johtokuntaan kolme (3) jäsentä ja heille kullekin henkilökohtaisen varajäsenen;
- nimetä yhden jäsenehdokkaista johtokunnan puheenjohtajaksi;
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Valtuusto päätti

- ehdottaa toimikaudekseen Järvenpään kaupunginvaltuustolle valittavaksi Keskisen Uudenmaan Musiikkiopiston johtokuntaan kolme (3) jäsentä: Terhi Ahonen (varalla Kati Lepojärvi), Keimo Joensuu (varalla Heta Kyytinen), Sara Lindberg (varalla Samuli Surakka);
- nimetä jäsenehdokkaista johtokunnan puheenjohtajaksi Terhi Ahosen;
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kunnanhallitus, 25.08.2025, § 385

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti-Pekka Röntynen, hallintojohtaja, antti-pekka.rontynen@tuusula.fi

Keskisen Uudenmaan johtokunta on valittu Järvenpään kaupunginvaltuuston kokouksessa 9.6.2025 § 59. Järvenpään kaupunginhallitus ei ole kuitenkaan toimeenpannut kaupunginvaltuuston päätöstä vaan palautti sen kaupunginvaltuustolle uudelleenarviointia varten. Tämä johtui siitä, että toimielin ei täyttänyt naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4 a §:n ehtoa, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tarkoituksena on, että Tuusulassa yhden varsinaiseksi jäseneksi valitun naisen tilalle valitaan mies ja Järvenpäässä valitaan varajäseneksi naisen tilalle mies. Näin sekä varsinaisten että varajäsenten osalta saadaan tasa-arvolain 4 a §:n mukainen edellytys täyttymään.

Ehdotus

Esittelijä: Annaliisa Oksanen, kansliapäällikkö

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- ehdottaa toimikaudekseen Järvenpään kaupunginvaltuustolle valittavaksi Keskisen Uudenmaan Musiikkiopiston johtokuntaan kolme (3) jäsentä ja heille kullekin henkilökohtaisen varajäsenen;
- nimetä yhden jäsenehdokkaista johtokunnan puheenjohtajaksi;
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- ehdottaa toimikaudekseen Järvenpään kaupunginvaltuustolle valittavaksi Keskisen Uudenmaan Musiikkiopiston johtokuntaan kolme (3) jäsentä ja heille kullekin henkilökohtaisen varajäsenen;
- nimetä yhden jäsenehdokkaista johtokunnan puheenjohtajaksi;
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Valtuusto, 06.10.2025, § 176

Ehdotus

Valtuusto päättää

- ehdottaa toimikaudekseen Järvenpään kaupunginvaltuustolle valittavaksi Keskisen Uudenmaan Musiikkiopiston johtokuntaan kolme (3) jäsentä ja heille kullekin henkilökohtaisen varajäsenen;
- nimetä yhden jäsenehdokkaista johtokunnan puheenjohtajaksi;
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kunnanhallitus, § 434, 22.09.2025

Valtuusto, § 177, 06.10.2025

§ 177

Valtuustoaloitteiden käsittelyperiaatteiden hyväksyminen 1.11.2025 alkaen

TUUDno-2023-418

Kunnanhallitus, 22.09.2025, § 434

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti-Pekka Röntynen, hallintojohtaja, antti-pekka.rontynen@tuusula.fi

Liitteet

1 Periaatteet valtuustoaloitteiden käsittelyssä 1.11.2025 alkaen, khall 22.9.2025

Valtuustoaloitteiden käsittelyperiaatteista on käyty keskustelua valtuustoryhmien kesken. Kaiken kaikkiaan valtuustoaloitteita on merkitty valmiiksi aikavälillä 1/2023-7/2025 yhteensä 73 kappaletta. Näiden lisäksi osa käsitellyistä aloitteista on palautettu valmisteluun valtuuston käsittelyssä. Tällä hetkellä keskeneräisiä valtuustoaloitteita on käsittelyssä noin 40 kappaletta. Käsittelyperiaatteiden määrittelyllä on tarkoitus ohjeistaa niin valtuustoaloitteiden tekemistä kuin niiden käsittelyä sekä määritellä käsittelyaikoja kunnassa tulevien valtuustoaloitteiden osalta.

Valtuustoaloitteiden käsittelyperiaatteiksi ehdotetaan seuraavia 1.11.2025 alkaen:

- Aloitteiden strategianmukaisuus ja yhteneväisyys pormestariohjelman kirjauksiin tulee käydä läpi omassa valtuustoryhmässä ennen kuin se tuodaan valtuustoon – toivotaan ryhmän sisältä laajaa kannatusta
- Valtuustoaloitteet toimitetaan valtuuston kokouspäivänä etukäteen hallintopalveluihin kello 12.00 mennessä
- Kunnanhallitus käsittelee jätetyt aloitteet jokaisen valtuuston kokouksen jälkeen, vastuuttaa valmistelun toimialueelle ja määrittää valmistelulle kuuden kuukauden määräajan, jonka aikana valtuustoaloitteen on oltava uudelleen kunnanhallituksen käsiteltävänä.
- Palautettu aloitevastaus on tuotava uudelleen käsittelyyn kolmen kuukauden kuluessa palautuksesta. Pöydälle jätetty aloitevastaus on tuotava uudelleen käsittelyyn yhden kuukauden kuluessa pöydälle jättämisestä.
- Tällä hetkellä keskeneräiset valtuustoaloitteet tuodaan kunnanhallituksen käsittelyyn ja kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle asiana jo vanhentuneiden valtuustoaloitteiden valmiiksi merkitsemistä vuoden 2026 alussa (maaliskuun loppuun mennessä) hallintosäännön mukaisesti.
- Valtuustoaloitevastaukset valmistellaan aina yhteneväselle pohjalle, jossa on huomioitu strategianmukaisuus, pormestariohjelman, talous sekä esitetään selkeästi, mihin toimenpiteisiin aloitteen pohjalta ryhdytään – selkeästi kuntastrategian, vuositavoitteiden tai pormestariohjelman vastaiset aloitteet voidaan käsitellä suoraan kunnanhallituksen ehdotuksesta valtuustolle kevyemmällä menettelyllä ilman yksityiskohtaisempaa sisällöllistä valmistelua.

Käsittelyperiaatteiden määrittelyllä vaikutetaan seuraaviin asioihin:

- Aloitteiden strategianmukaisuus ja yhteneväisyys pormestariohjelman korostuu

- Valtuustoaloitteiden käsittelylle määritetään selkeät käsittelyajat ja määräajat
- Ennakkovalmisteluja ja –keskusteluja syntyy aloitteiden tekemisessä aiempaa enemmän
- Aloitteiden määrä ei kasva hallitsemattomaksi, kun niitä tuodaan aktiivisesti ja säännöllisesti käsittelyyn

Ehdotus

Esittelijä: Annaliisa Oksanen, kansliapäällikkö

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä hallintosääntöä täydentäviksi valtuustoaloitteiden käsittelyperiaatteiksi 1.11.2025 alkaen seuraavat:
 - Aloitteiden strategianmukaisuus ja yhteneväisyys pormestariohjelman kirjauksiin tulee käydä läpi omassa valtuustoryhmässä ennen kuin se tuodaan valtuustoon – toivotaan ryhmän sisältä laajaa kannatusta
 - Valtuustoaloitteet toimitetaan valtuuston kokouspäivänä etukäteen hallintopalveluihin kello 12.00 mennessä
 - Kunnanhallitus käsittelee jätetyt aloitteet jokaisen valtuuston kokouksen jälkeen, vastuuttaa valmistelun toimialueelle ja määrittää valmistelulle kuuden kuukauden määräajan, jonka aikana valtuustoaloitteen on oltava uudelleen kunnanhallituksen käsiteltävänä.
 - Palautettu aloitevastaus on tuotava uudelleen käsittelyyn kolmen kuukauden kuluessa palautuksesta. Pöydälle jätetty aloitevastaus on tuotava uudelleen käsittelyyn yhden kuukauden kuluessa pöydälle jättämisestä.
 - Tällä hetkellä keskeneräiset valtuustoaloitteet tuodaan kunnanhallituksen käsittelyyn ja kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle asiana jo vanhentuneiden valtuustoaloitteiden valmiiksi merkitsemistä vuoden 2026 alussa hallintosäännön mukaisesti.
 - Valtuustoaloitevastaukset valmistellaan aina samalle pohjalle, jossa on huomioitu strategian mukaisuus, pormestariohjelman, talous sekä esitetään selkeästi, mihin toimenpiteisiin aloitteen pohjalta ryhdytään – selkeästi kuntastrategian, vuositavoitteiden tai pormestariohjelman vastaiset aloitteet voidaan käsitellä suoraan kunnanhallituksen ehdotuksesta valtuustolle kevyemmällä menettelyllä ilman yksityiskohtaisempaa sisällöllistä valmistelua.

Kokouskäsittely

Puheenjohtaja Janne Mellin esitti, että päätösehdotuksen 1. kohta:

- "Aloitteiden strategianmukaisuus ja yhteneväisyys pormestariohjelman kirjauksiin tulee käydä läpi omassa valtuustoryhmässä ennen kuin se tuodaan valtuustoon – toivotaan ryhmän sisältä laajaa kannatusta",
muutetaan muotoon:
 - "Aloitteet tulee käydä läpi omassa valtuustoryhmässä ennen kuin se tuodaan valtuustoon – toivotaan ryhmän sisältä laajaa kannatusta".

Puheenjohtajan jatkettua asiasta keskustelua, Puheenjohtaja esitti, että päätösehdotuksen 6. kohta:

- "Valtuustoaloitevastaukset valmistellaan aina samalle pohjalle, jossa on huomioitu strategian mukaisuus, pormestariohjelma, talous sekä esitetään selkeästi, mihin toimenpiteisiin aloitteen pohjalta ryhdytään – selkeästi kuntastrategian, vuositavoitteiden tai pormestariohjelman vastaiset aloitteet voidaan käsitellä suoraan kunnanhallituksen ehdotuksesta valtuustolle kevyemmällä menettelyllä ilman yksityiskohtaisempaa sisällöllistä valmistelua". muutetaan muotoon:

- "Valtuustoaloitevastaukset valmistellaan aina samalle pohjalle, jossa on huomioitu strategian mukaisuus, pormestariohjelma, talous sekä esitetään selkeästi, mihin toimenpiteisiin aloitteen pohjalta ryhdytään – selkeästi kuntastrategian, vuositavoitteiden tai pormestariohjelman vastaiset aloitteet voidaan käsitellä suoraan kunnanhallituksen ehdotuksesta valtuustolle".

Kunnanhallitus hyväksyi muutokset yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä hallintosääntöä täydentäviksi valtuustoaloitteiden käsittelyperiaatteiksi 1.11.2025 alkaen seuraavat:
 - Aloitteet tulee käydä läpi omassa valtuustoryhmässä ennen kuin se tuodaan valtuustoon – toivotaan ryhmän sisältä laajaa kannatusta
 - Valtuustoaloitteet toimitetaan valtuuston kokouspäivänä etukäteen hallintopalveluihin kello 12.00 mennessä
 - Kunnanhallitus käsittelee jätetyt aloitteet jokaisen valtuuston kokouksen jälkeen, vastuuttaa valmistelun toimialueelle ja määrittää valmistelulle kuuden kuukauden määräajan, jonka aikana valtuustoaloitteen on oltava uudelleen kunnanhallituksen käsiteltävänä.
 - Palautettu aloitevastaus on tuotava uudelleen käsittelyyn kolmen kuukauden kuluessa palautuksesta. Pöydälle jätetty aloitevastaus on tuotava uudelleen käsittelyyn yhden kuukauden kuluessa pöydälle jättämisestä.
 - Tällä hetkellä keskeneräiset valtuustoaloitteet tuodaan kunnanhallituksen käsittelyyn ja kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle asiana jo vanhentuneiden valtuustoaloitteiden valmiiksi merkitsemistä vuoden 2026 alussa hallintosäännön mukaisesti.
 - Valtuustoaloitevastaukset valmistellaan aina samalle pohjalle, jossa on huomioitu strategian mukaisuus, pormestariohjelma, talous sekä esitetään selkeästi, mihin toimenpiteisiin aloitteen pohjalta ryhdytään – selkeästi kuntastrategian, vuositavoitteiden tai pormestariohjelman vastaiset aloitteet voidaan käsitellä suoraan kunnanhallituksen ehdotuksesta valtuustolle.

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä hallintosääntöä täydentäviksi valtuustoaloitteiden käsittelyperiaatteiksi 1.11.2025 alkaen seuraavat:
 - Aloitteet tulee käydä läpi omassa valtuustoryhmässä ennen kuin se tuodaan valtuustoon – toivotaan ryhmän sisältä laajaa kannatusta
 - Valtuustoaloitteet toimitetaan valtuuston kokouspäivänä etukäteen hallintopalveluihin kello 12.00 mennessä
 - Kunnanhallitus käsittelee jätetyt aloitteet jokaisen valtuuston kokouksen jälkeen, vastuuttaa valmistelun toimialueelle ja määrittää valmistelulle kuuden kuukauden määräajan, jonka aikana valtuustoaloitteen on oltava uudelleen kunnanhallituksen käsiteltävänä.
 - Palautettu aloitevastaus on tuotava uudelleen käsittelyyn kolmen kuukauden kuluessa palautuksesta. Pöydälle jätetty aloitevastaus on tuotava uudelleen käsittelyyn yhden kuukauden kuluessa pöydälle jättämisestä.
 - Tällä hetkellä keskeneräiset valtuustoaloitteet tuodaan kunnanhallituksen käsittelyyn ja kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle asiana jo vanhentuneiden valtuustoaloitteiden valmiiksi merkitsemistä vuoden 2026 alussa hallintosäännön mukaisesti.
 - Valtuustoaloitevastaukset valmistellaan aina samalle pohjalle, jossa on huomioitu strategian mukaisuus, pormestariohjelma, talous sekä esitetään selkeästi, mihin toimenpiteisiin aloitteen pohjalta ryhdytään – selkeästi kuntastrategian, vuositavoitteiden tai pormestariohjelman vastaiset aloitteet voidaan käsitellä suoraan kunnanhallituksen ehdotuksesta valtuustolle.

Valtuusto, § 19,06.02.2023

Kunnanhallitus, § 184,08.05.2023

Valtuusto, § 81,29.05.2023

Kunnanhallitus, § 435,22.09.2025

Valtuusto, § 178, 06.10.2025

§ 178

Vastauksen antaminen valtuustoaloitteeseen koskien hallintosääntömääräyksiä valtuustoaloitteiden käsittelystä

TUUDno-2023-319

Valtuusto, 06.02.2023, § 19

Jussi Salonen esitti seuraavan aloitteen:

"Kunnanhallitus valmistelee hallintosäännön muutoksen, jossa määritellään Tuusulan kunnan hallintosäännön pykälään 99 Valtuutettujen aloitteet käsittelyprosesseineen ja aikamääreineen täsmällisemmin kuin nykyisessä pykälässä on määritetty esimerkiksi Espoon kaupungin hallintosäännön 7 pykälän mukaisella tavalla, jossa on mm määräys kuuden kuukauden käsittelyajasta.

Samalla kirjataan joko hallintosääntöön tai muuten kirjallisesti ohje, jossa otetaan huomioon myös lautakuntien tärkeän roolin ja tehtävät toimi/palvelualueeseen kuuluvien valtuustoaloitteiden käsittelyssä."

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus, 08.05.2023, § 184

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti-Pekka Röntynen, hallintojohtaja, antti-pekka.rontynen@tuusula.fi

Tuusulan hallintosäännön 99 §:ssä on määritelty valtuutettujen aloiteoikeudesta seuraavasti.

"Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä, valtuutetulla ja nuorisovaltuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Kunnanhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun."

Jussi Salonen on valtuustoaloitteessaan ehdottanut lautakunta-aloitteen käyttöön ottamista ja käsittelyaikamääräyksiä valtuustoaloitteille.

Valtuustoaloitteiden toimintamallia on erikseen valmisteltu valtuuston kokouksessaan 6.3.2023 § 31 hyväksymän toimenpidealoitteen perusteella. Toimenpidealoitteen mukaan valtuustoasiain valmistelutoimikunnalle tulisi esittää yhteisen keskustelun pohjaksi esimerkiksi lähikuntien aloitteiden käsittelymallit. Edelleen erityisesti aloitteiden jättämiseen ja niiden käsittelyyn tulisi sopia yhteneviä toimintatapoja valtuustoryhmien kesken.

Valtuustoasiain valmistelutoimikunta käsitteli asiaa kokouksessaan 29.3.2023. Kokouksessa esiteltiin saatu selvitys muiden kuntien aloitteiden käsittelymalleista. Lisäksi kokouksessa käytiin lähetekeskustelua kunnan valtuustoaloitekäytäntöjen kehittämiseksi.

Valtuustoaloitteen perusmuodon lisäksi joissakin kunnissa on käytössään talousarvioaloite ja lautakunta-aloite. Talousarvioaloitte sisältää määrärahaehdotuksen seuraavaan talousarvioon ja talousarvioaloitteet käsitellään talousarviokäsittelyn yhteydessä. Lautakunta-aloite esitetään ja hyväksymiskäsitellään ao. lautakunnassa.

Kunnissa on myös käytössä erilaisia valtuustoaloitteen hyväksymistasoja. Vallitseva käytäntö on, että valtuustoaloitteet käsittelee valtuusto. Eräissä kunnissa valtuustoaloitteen hyväksyy käsitellyksi valtuusto vain siinä tapauksessa, että aloitteen on allekirjoittanut säädetty vähimmäismäärä valtuutettuja. Muussa tapauksessa valtuustoaloitteen käsittelee hyväksytyksi lautakunta tai vastaava viranhaltija.

Tuusulassa tehdään valtuustoaloitteita selkeästi enemmän kuin vertailukunnissa. Tuusulassa aloitteiden määrä on noin kaksinkertainen.

Valtuustoaloitekäytäntöjä kehitettäessä on olennaista tunnistaa valtuustoaloitteiden rooli kunnan johtamisjärjestelmässä. Kunnan johtaminen on vuosien myötä tiivistynyt strategian kautta johtamiseen, toimenpiteet ja resurssien käyttö on suunnattu yhä selkeämmin strategian toteuttamiseen. Strategia ja sen perusteella määriteltävät vuositavoitteet laaditaan ja hyväksytään laajan ja osallistavan valmistelun perusteella. Strategiaa toteutetaan myös hyväksytyjen ohjelmien ja hankkeiden avulla. Valtuustoaloitteet eivät ole tarkoitettu rinnakkaiseksi tälle prosessille tai siinä tehtyjen valintojen uudelleen käsittelyä varten.

Valtuustoaloitteiden käyttöala on hallintosäännössä määritelty koskemaan "kunnan hallintoon ja toimintaan liittyviä asioita." Luontevasti nämä voisivat olla yksittäisiä tai periaatteellisia strategian ja vuositavoitteiden toteuttamiseen liittyviä tai muita käytännön asioita (esim. julkisuusperiaatteen toteuttaminen).

Valtuustoasiain valmistelutoimikunnan kokouksessa 29.3.2023 käytiin keskustelua valtuustoaloitteiden tekemiseen ja käsittelyyn liittyvien toimintamallien kehittämisestä. Keskeisinä huomioina keskustelusta voidaan nostaa seuraavat asiat

- Valtuustoaloitteiden määrää on tarpeen vähentää
- Aloitteiden strategian mukaisuutta on vahvistettava
- Pääosin todettiin, että lautakunta-aloite ei ole hyvä menettely, ei ole myöskään tarpeen jakaa valtuustolta aloitteiden hyväksymiskäsittelyä. Lautakunta-aloite mahdollisesti lisäisi hallinnollista byrokratiaa ja viivästyttäisi lautakunnan työskentelyn kannalta merkittävien kysymysten käsittelyä. Tarpeen voi sen sijaan

olla muuten kehittää lautakuntatyöskentelyä ja vuorovaikutusta, esim. lähetekeskustelua päätettävistä asioista, esittelyä toivotuista teemoista ja asiaselostuksia kysymysten perusteella

- nykyinen tavanomaista korkeampi aloitemäärä työllistää viranhaltijoita ja toimielimiä
- valtuustoryhmien keskinäistä työtä aloitevalmistelussa voi kehittää
- valtuustoaloitteiden toimittaminen etukäteen on kannatettava
- jonkin verran sai kannatusta myös valtuustoaloitteille asetettava käsittelyn määräaika, esim. 6 kuukautta tai 1 vuosi.

Edellä olevan perusteella kunnan tavoitteena tulisi valtuustoaloitteiden valmistelussa ja toimintamallissa olla

1. vahvistaa valtuustoaloitteiden strategian mukaisuutta ja varmistaa, että aloitteet eivät ole strategian tai sen perusteella hyväksytyjen tavoitteiden vastaisia
2. vahvistaa valtuustoryhmien sisäistä työskentelyä ja keskinäistä yhteistyötä valtuustoaloitteiden valmistelussa tavoitteena päällekkäisten, strategian vastaisten tai muilla kevyemmällä tavoin selvitettävien aloitteiden välttäminen
3. varmistaa aloitevastausten laadukkuus
4. varmistaa valtuustoaloitteiden sujuva ja nopea virkamiesvalmistelu ja toimielinkäsittelyt

Valtuustolle on erikseen ehdotettu hyväksyttäväksi hallintosääntöä täydentävät valtuustoaloitteiden käsittelyn periaatteet ja toimintatavat seuraavasti:

- valtuustoryhmät ja valtuutetut varmistavat ennen valtuustoaloitteen jättämistä, että aloite ei ole ristiriidassa hyväksytyjen strategian tai vuositavoitteiden kanssa
- valtuustoryhmät tekevät mahdollisuuksien mukaan yhteistyötä aloitteiden valmistelussa tavoitteena karsia rinnakkaisia ja/tai päällekkäisiä aloitteita
- valtuustoaloitteet toimitetaan valtuuston kokouspäivänä etukäteen hallintopalveluihin kello 12.00 mennessä
- tehdyt valtuustoaloitteet käsitellään aina seuraavassa kunnan johtoryhmässä ja niiden käsittelyt vastuutetaan, aloitteiden valmistelun edistymistä seurataan johtoryhmässä säännöllisesti
- selkeästi kuntastrategian ja sen perusteella hyväksytyjen vuositavoitteiden vastaiset aloitteet voidaan käsitellä kevyemmällä menettelyllä, kuten esim. ilman lautakuntakäsittelyä ja/tai yksityiskohtaisempaa sisällöllistä valmistelua
- valmistelussa hyödynnetään harkinnan mukaan vaikuttamistoimielinten, kuten neuvostojen ja nuorisovaltuuston käsittelyä, tai nuorisovaltuuston edustajan kutsumista toimielinkokoukseen
- aloitteiden käsittelyn enimmäisaika on 12 kuukautta, tavoitteena on käsitellä aloitteet kuudessa kuukaudessa

Edellä mainittuja ohjeita voidaan tarpeen mukaan ottaa hallintosääntöön siinä vaiheessa, kun hallintosääntöä muutenkin tarkistetaan.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä olevan selvityksen aloitteen johdosta

-
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Jussi Salosen tekemän aloitteen 6.2.2022 § 19 tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 29.05.2023, § 81

Ehdotus

Valtuusto päättää

- katsoa valtuutettu Jussi Salosen tekemän aloitteen 6.2.2022 § 19 tulleen käsitellyksi.

Päätös

Valtuusto päätti

- palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.
-

Kunnanhallitus, 22.09.2025, § 435

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti-Pekka Röntynen, hallintojohtaja, antti-pekka.rontynen@tuusula.fi

Valtuustolle on erikseen ehdotettu hyväksyttäväksi hallintosääntöä täydentävät valtuustoaloitteiden käsittelyn periaatteet ja toimintatavat 1.11.2025 alkaen. Näiden periaatteiden osalta toimitaan jatkossa valtuustoaloitteiden käsittelyssä, eikä hallintosääntöön ainakaan tässä vaiheessa tuoda periaatteessa esitettjä yksityiskohtaisia kirjauksia. Nykysin hallintosäännössä on kirjattuna valtuustoryhmän, valtuutetun ja nuorisovaltuutetun aloiteoikeus, minkä lisäksi hallintosäännössä on säädely, milloin valtuustolle annetaan tilannetietoa valtuustoaloitteista.

Ehdotus

Esittelijä: Annaliisa Oksanen, kansliapäällikkö

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- ettei hallintosääntöön ainakaan tässä vaiheessa määritetä valtuustoaloitteiden käsittelyprosessia, vaan sen osalta noudatetaan valtuuston hyväksymiä hallintosääntöä täydentäviä valtuustoaloitteiden käsittelyperiaatteita;
- katsoa valtuutettu Jussi Salosen tekemän aloitteen 6.2.2022 § 19 tulleen käsitellyksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- ettei hallintosääntöön ainakaan tässä vaiheessa määritetä valtuustoaloitteiden käsittelyprosessia, vaan sen osalta noudatetaan valtuuston hyväksymiä hallintosääntöä täydentäviä valtuustoaloitteiden käsittelyperiaatteita;
 - katsoa valtuutettu Jussi Salosen tekemän aloitteen 6.2.2022 § 19 tulleen käsitellyksi.
-

Valtuusto, 06.10.2025, § 178

Ehdotus

Valtuusto päättää

- ettei hallintosääntöön ainakaan tässä vaiheessa määritetä valtuustoaloitteiden käsittelyprosessia, vaan sen osalta noudatetaan valtuuston hyväksymiä hallintosääntöä täydentäviä valtuustoaloitteiden käsittelyperiaatteita;
- katsoa valtuutettu Jussi Salosen tekemän aloitteen 6.2.2022 § 19 tulleen käsitellyksi.

Kunnanhallitus, § 185,08.05.2023

Valtuusto, § 82,29.05.2023

Kunnanhallitus, § 436,22.09.2025

Valtuusto, § 179, 06.10.2025

§ 179

Vastauksen antaminen valtuustoaloitteeseen kuntalais- ja valtuustoaloitteiden saattamisesta neuvostojen ja nuorisovaltuuston lausuttavaksi

TUUDno-2019-2275

Kunnanhallitus, 08.05.2023, § 185

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti-Pekka Röntynen, hallintojohtaja, antti-pekka.rontynen@tuusula.fi

Tuusulan hallintosäännön 99 §:ssä on määritelty valtuutettujen aloiteoikeudesta seuraavasti.

"Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä, valtuutetulla ja nuorisovaltuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteesta tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Kunnanhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun."

Liisa Palvas / Tuusulan puolesta valtuustoryhmä on ehdottanut valtuustoaloitteessaan, että kuntalaisten esittämät kuntalais- ja valtuustoaloitteet lähetetään aiheensa puolesta määriteltynä Tuusulan kunnan ikäihmisten, lapsi- ja perheasian ja vammaisneuvostoon, sekä nuorisovaltuustoon ennen lautakunnan, kunnanhallituksen ja valtuuston käsittelyä.

Valtuustoaloitteiden toimintamallin kehittämistä on valmisteltu valtuuston kokouksessaan 6.3.2023 hyväksymän toimenpidealoitteen pohjalta. Toimenpidealoitteen mukaan valtuustoasiain valmistelutoimikunnalle tulisi esittää yhteisen keskustelun pohjaksi esimerkiksi lähikuntien aloitteiden käsittelymallit. Edelleen erityisesti aloitteiden jättämiseen ja niiden käsittelyyn tulisi sopia yhteneviä toimintatapoja valtuustoryhmien kesken.

Valtuustoasiain valmistelutoimikunta käsiteli asiaa kokouksessaan 29.3.2023. Kokouksessa esiteltiin saatu selvitys muiden kuntien aloitteiden käsittelymalleista. Lisäksi kokouksessa käytiin lähetekeskustelua kunnan valtuustoaloitekäytäntöjen kehittämiseksi.

Valtuustoaloitteen perusmuodon lisäksi joissakin kunnissa on käytössään talousarvioaloite ja lautakunta-aloite. Talousarvioaloite sisältää määrärahaehdotuksen seuraavaan talousarvioon ja talousarvioaloitteet käsitellään talousarviokäsittelyn yhteydessä. Lautakunta-aloite esitetään ja käsitellään ao. lautakunnassa.

Kunnissa on myös käytössä erilaisia valtuustoaloitteen hyväksymistasoja. Vallitseva käytäntö on, että valtuustoaloitteet käsittelee valtuusto. Eräissä kunnissa valtuustoaloitteen hyväksyy käsitellyksi valtuusto vain siinä tapauksessa, että aloitteen on allekirjoittanut säädetty vähimmäismäärä valtuutettuja. Muussa tapauksessa valtuustoaloitteen käsittelee hyväksytyksi lautakunta tai vastaava viranhaltija.

Tuusulassa tehdään valtuustoaloitteita selkeästi enemmän kuin vertailukunnissa. Tuusulassa aloitteiden määrä on noin kaksinkertainen.

Valtuustoaloitekäytäntöjä kehitettäessä on olennaista tunnistaa valtuustoaloitteiden rooli kunnan johtamisjärjestelmässä. Kunnan johtaminen on vuosien myötä tiivistynyt strategian kautta johtamiseen, toimenpiteet ja resurssien käyttö on suunnattu yhä selkeämmin strategian toteuttamiseen. Strategia ja sen perusteella määriteltävät vuositavoitteet laaditaan ja hyväksytään laajan ja osallistavan valmistelun perusteella. Strategiaa toteutetaan myös hyväksytyjen ohjelmien ja hankkeiden avulla. Valtuustoaloitteet eivät ole tarkoitettu rinnakkaiseksi tälle prosessille tai siinä tehtyjen valintojen uudelleen käsittelyä varten.

Valtuustoaloitteiden käyttöala on hallintosäännössä määritelty koskemaan ”kunnan hallintoon ja toimintaan liittyviä asioita.” Luontevasti nämä voisivat olla yksittäisiä tai periaatteellisia strategian ja vuositavoitteiden toteuttamiseen liittyviä tai muita käytännön asioita (esim. julkisuusperiaatteen toteuttaminen).

Valtuustoasiain valmistelutoimikunnan kokouksessa 29.3.2023 käytiin keskustelua valtuustoaloitteiden tekemiseen ja käsittelyyn liittyvien toimintamallien kehittämisestä. Keskeisinä huomioina keskustelusta voidaan nostaa seuraavat asiat

- Valtuustoaloitteiden määrää on tarpeen vähentää
- Aloitteiden strategian mukaisuutta on vahvistettava
- Pääosin todettiin, että lautakunta-aloite ei ole hyvä menettely. Lautakunta-aloite mahdollisesti lisäisi hallinnollista byrokratiaa ja viivästyttäisi lautakunnan työskentelyn kannalta merkittävien kysymysten käsittelyä. Tarpeen voi sen sijaan olla muuten kehittää lautakuntatyöskentelyä ja vuorovaikutusta, esim. lähetekeskustelua päätettävistä asioista, esittelyä toivotuista teemoista ja asiaselostuksia kysymysten perusteella
- nykyinen tavanomaista korkeampi aloitemäärä työllistää viranhaltijoita ja toimielimiä
- Valtuustoryhmien keskinäistä työtä aloitevalmistelussa voi kehittää
- Valtuustoaloitteiden toimittaminen etukäteen on kannatettava
- Jonkin verran sai kannatusta myös valtuustoaloitteille asetettava käsittelyn määräaika, esim. 6 kuukautta tai 1 vuosi.

Valtuustoasian valmistelutoimikunnan ja muun valmistelun perusteella tavoitteena tulisi valtuustoaloitteiden valmistelussa ja toimintamallissa olla

1. vahvistaa valtuustoaloitteiden strategian mukaisuutta ja varmistaa, että aloitteet eivät ole strategian tai sen perusteella hyväksytyjen tavoitteiden vastaisia

2. vahvistaa valtuustoryhmien sisäistä työskentelyä ja keskinäistä yhteistyötä valtuustoaloitteiden valmistelussa tavoitteena päällekkäisten, strategian vastaisten, tai muilla kevyemmällä ja nopeammilla tavoilla selvitettävien aloitteiden välttäminen
3. varmistaa aloitevastausten laadukkuus
4. varmistaa valtuustoaloitteiden sujuva ja nopea virkamiesvalmistelu ja toimielinkäsittelyt

Edellä olevan perusteella valtuustolle on erikseen ehdotettu, että hallintosääntöä täydentävät valtuustoaloitteiden käsittelyn periaatteet ja toimintatavat olisivat seuraavat:

- Valtuustoryhmät ja valtuutetut varmistavat ennen valtuustoaloitteen jättämistä, että aloite ei ole ristiriidassa hyväksytyn strategian tai vuositavoitteiden kanssa
- Valtuustoryhmät tekevät mahdollisuuksien mukaan yhteistyötä aloitteiden valmistelussa tavoitteena karsia rinnakkaisia ja/päällekkäisiä aloitteita
- Valtuustoaloitteet toimitetaan valtuuston kokouspäivänä etukäteen hallintopalveluihin kello 12.00 mennessä
- Tehdyt valtuustoaloitteet käsitellään aina seuraavassa kunnan johtoryhmässä ja niiden käsittelyt vastuutetaan, aloitteiden valmistelun edistymistä seurataan johtoryhmässä säännöllisesti
- Selkeästi kuntastrategian ja sen perusteella hyväksytyjen vuositavoitteiden vastaiset aloitteet voidaan käsitellä kevyemmällä menettelyllä, kuten esim. ilman lautakuntakäsittelyä ja/tai yksityiskohtaisempaa sisällöllistä valmistelua
- Valmistelussa hyödynnetään harkinnan mukaan vaikuttamistoimielinten, kuten neuvostojen ja nuorisovaltuuston käsittelyä, tai nuorisovaltuuston edustajan kutsumista toimielinkokoukseen
- Aloitteiden käsittelyn enimmäisaika on 12 kuukautta, tavoitteena on käsitellä aloitteet kuudessa kuukaudessa

Valtuustolle esitettyjen toimintatapamuutosten mukaan valmistelussa voisi hyödyntää harkinnan mukaan vaikuttamistoimielinten, kuten neuvostojen ja nuorisovaltuuston käsittelyä, tai nuorisovaltuuston edustajan kutsumista toimielinkokoukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä olevan selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Liisa Palvaksen ja usean muun valtuutetun tekemän aloitteen 11.11.2019 § 161 tulleen käsittelyksi.

Päätös

Päätös hyväksyttiin.

Paula Miettinen poistui kokouksesta käsittelyn aikana klo 19.40.

Valtuusto, 29.05.2023, § 82

Ehdotus

Valtuusto päättää

- katsoa valtuutettu Liisa Palvaksen ja usean muun valtuutetun tekemän aloitteen 11.11.2019 § 161 tulleen käsittelyksi.

Päätös

Valtuusto päätti

- palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.
-

Kunnanhallitus, 22.09.2025, § 436

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti-Pekka Röntynen, hallintojohtaja, antti-pekka.rontynen@tuusula.fi

Valtuusto päätti kokouksessaan 29.5.2023 § 82 palauttaa aloitteen valmisteluun. Aloite käsitellään osana valtuustoaloitteiden käsittelyperiaatteiden uudistamista. Valtuustoaloitteiden käsittelyperiaatteissa määritetty aikataulu aloitteiden käsittelylle ei puolla pääsääntöiseen käsittelyprosessiin vaikuttamistoimielinten kuulemisen lisäämistä. Näin ollen aloitteen osalta ei ehdoteta muutoksia tehtäväksi valtuustoaloitteiden käsittelyprosessiin. Toki yksittäisissä asioissa on edelleen mahdollista pyytää esimerkiksi vaikuttamistoimielimen lausuntoa asiassa.

Ehdotus

Esittelijä: Annaliisa Oksanen, kansliapäällikkö

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- merkitä tiedoksi valtuustoaloitteeseen annetun vastauksen;
- katsoa valtuutettu Liisa Palvaksen ja usean muun valtuutetun tekemän aloitteen 11.11.2019 § 161 tulleen käsittelyksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- merkitä tiedoksi valtuustoaloitteeseen annetun vastauksen;
 - katsoa valtuutettu Liisa Palvaksen ja usean muun valtuutetun tekemän aloitteen 11.11.2019 § 161 tulleen käsittelyksi.
-

Valtuusto, 06.10.2025, § 179

Ehdotus

Valtuusto päättää

-
- merkitä tiedoksi valtuustoaloitteeseen annetun vastauksen;
 - katsoa valtuutettu Liisa Palvaksen ja usean muun valtuutetun tekemän aloitteen 11.11.2019 § 161 tulleen käsittelyksi.

Valtuusto, § 30,07.03.2022

Kunnanhallitus, § 186,08.05.2023

Valtuusto, § 83,29.05.2023

Valtuusto, § 180, 06.10.2025

§ 180

Vastauksen antaminen valtuustoaloitteeseen lautakunta-aloitteen käyttöönotosta

TUUDno-2022-495

Valtuusto, 07.03.2022, § 30

Anu Åberg esitti Tuusulan Keskustan, Ruotsalaisen kansanpuolueen, Kristillisdemokraattien ja Tuusulan Puolesta -valtuustoryhmien seuraavan aloitteen:

"Allekirjoittaneet ryhmät ehdottavat, että otetaan kansalaisaloitteen ja valtuustoaloitteen lisäksi käyttöön lautakunta-aloite, jota voisivat sekä lautakunnan jäsenet että valtuuston jäsenet käyttää.

Kaiken valmistelun tulisi kuitenkin tapahtua mahdollisimman ajoissa ja valtuustoaloite tulee herkästi liian myöhässä suhteessa valmisteluun. Kaikki viime metreillä tehtävä suunnittelu ja muutokset ovat usein altavastaajan asemassa vaikka asia itsessään olisikin hyvä ja kannatettava.

Siten ehdotammekin, että lisäämme keinovalikoimaamme myös lautakunta-aloitteen, jonka toivomme rauhoittavan keskustelua valmistelun loppumetreillä."

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus, 08.05.2023, § 186

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti-Pekka Röntynen, hallintojohtaja, antti-pekka.rontynen@tuusula.fi

Tuusulan hallintosäännön 99 §:ssä on määritelty valtuutettujen aloiteoikeudesta seuraavasti:

"Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä, valtuutetulla ja nuorisovaltuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Kunnanhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun."

Anu Åberg / Keskustan ym. valtuustoryhmät ovat ehdottaneet, että otetaan kuntalaisaloitteen ja valtuustoaloitteen lisäksi käyttöön lautakunta-aloite, jota voisivat sekä lautakunnan jäsenet että valtuuston jäsenet käyttää.

Valtuustoaloitteiden toimintamallin kehittämistä on valmisteltu valtuuston kokouksessaan 6.3.2023 § 31 hyväksymän toimenpideoitteen pohjalta. Toimenpideoitteen mukaan valtuustoasiain valmistelutoimikunnalle tulisi esittää yhteisen keskustelun pohjaksi esimerkiksi lähikuntien aloitteiden käsittelymallit. Edelleen erityisesti aloitteiden jättämiseen ja niiden käsittelyyn tulisi sopia yhteneviä toimintatapoja valtuustoryhmien kesken.

Valtuustoasiain valmistelutoimikunta käsitteli asiaa kokouksessaan 29.3.2023. Kokouksessa esiteltiin saatu selvitys muiden kuntien aloitteiden käsittelymalleista. Lisäksi kokouksessa käytiin lähetekeskustelua kunnan valtuustoaloitekäytäntöjen kehittämiseksi.

Valtuustoaloitteen perusmuodon lisäksi joissakin kunnissa on käytössään talousarvioaloite ja lautakunta-aloite. Talousarvioaloite sisältää määrärahaehdotuksen seuraavaan talousarvioon ja talousarvioaloitteet käsitellään talousarviokäsittelyn yhteydessä. Lautakunta-aloite esitetään ja käsitellään ao. lautakunnassa.

Kunnissa on myös käytössä erilaisia valtuustoaloitteen hyväksymistasoja. Vallitseva käytäntö on, että valtuustoaloitteet käsittelee valtuusto. Eräissä kunnissa valtuustoaloitteen hyväksyy käsittelyksi valtuusto vain siinä tapauksessa, että aloitteen on allekirjoittanut säädetty vähimmäismäärä valtuutettuja. Muussa tapauksessa valtuustoaloitteen käsittelee hyväksytyksi lautakunta tai vastaava viranhaltija.

Tuusulassa tehdään valtuustoaloitteita selkeästi enemmän kuin vertailukunnissa. Tuusulassa aloitteiden määrä on noin kaksinkertainen.

Valtuustoaloitekäytäntöjä kehitettäessä on olennaista tunnistaa valtuustoaloitteiden rooli kunnan johtamisjärjestelmässä. Kunnan johtaminen on vuosien myötä tiivistynyt strategian kautta johtamiseen, toimenpiteet ja resurssien käyttö on suunnattu yhä selkeämmin strategian toteuttamiseen. Strategia ja sen perusteella määriteltävät vuositavoitteet laaditaan ja hyväksytään laajan ja osallistavan valmistelun perusteella. Strategiaa toteutetaan myös hyväksytyjen ohjelmien ja hankkeiden avulla. Valtuustoaloitteet eivät ole tarkoitettu rinnakkaiseksi tälle prosessille tai siinä tehtyjen valintojen uudelleen käsittelyä varten.

Valtuustoaloitteiden käyttöala on hallintosäännössä määritelty koskemaan "kunnan hallintoon ja toimintaan liittyviä asioita." Luontevasti nämä voisivat olla yksittäisiä tai periaatteellisia strategian ja vuositavoitteiden toteuttamiseen liittyviä tai muita käytännön asioita (esim. julkisuusperiaatteen toteuttaminen).

Valtuustoasiain valmistelutoimikunnan kokouksessa 29.3.2023 käytiin keskustelua valtuustoaloitteiden tekemiseen ja käsittelyyn liittyvien toimintamallien kehittämisestä. Keskeisinä huomioina keskustelusta voidaan nostaa seuraavat asiat

- valtuustoaloitteiden määrää on tarpeen vähentää
- aloitteiden strategian mukaisuutta on vahvistettava
- pääosin todettiin, että lautakunta-aloite ei ole hyvä menettely. Lautakunta-aloite mahdollisesti lisäisi hallinnollista byrokratiaa ja viivästyttäisi lautakunnan työskentelyn kannalta merkittävien kysymysten käsittelyä. Tarpeen voi sen sijaan olla muuten kehittää lautakuntatyöskentelyä ja vuorovaikutusta, esim.

lähetekeskustelua päätettävistä asioista, esittelyä toivotuista teemoista ja asiaselostuksia kysymysten perusteella

- nykyinen tavanomaista korkeampi aloitemäärä työllistää viranhaltijoita ja toimielimiä
- valtuustoryhmien keskinäistä työtä aloitevalmistelussa voi kehittää
- valtuustoaloitteiden toimittaminen etukäteen on kannatettava
- jonkin verran sai kannatusta myös valtuustoaloitteille asetettava käsittelyn määräaika, esim. 6 kuukautta tai 1 vuosi.

Valtuustoasian valmistelutoimikunnan ja muun valmistelun perusteella tavoitteena tulisi valtuustoaloitteiden valmistelussa ja toimintamallissa olla

1. vahvistaa valtuustoaloitteiden strategian mukaisuutta ja varmistaa, että aloitteet eivät ole strategian tai sen perusteella hyväksytyjen tavoitteiden vastaisia
2. vahvistaa valtuustoryhmien sisäistä työskentelyä ja keskinäistä yhteistyötä valtuustoaloitteiden valmistelussa tavoitteena päällekkäisten, strategian vastaisten, tai muilla kevyemmällä ja nopeammilla tavoilla selvitettävien aloitteiden välttäminen
3. varmistaa aloitevastausten laadukkuus
4. varmistaa valtuustoaloitteiden sujuva ja nopea virkamiesvalmistelu ja toimielinkäsittelyt

Edellä olevan perusteella valtuustolle on erikseen ehdotettu, että hallintosääntöä täydentävät valtuustoaloitteiden käsittelyn periaatteet ja toimintatavat olisivat seuraavat:

- valtuustoryhmät ja valtuutetut varmistavat ennen valtuustoaloitteen jättämistä, että aloite ei ole ristiriidassa hyväksytyjen strategian tai vuositavoitteiden kanssa
- valtuustoryhmät tekevät mahdollisuuksien mukaan yhteistyötä aloitteiden valmistelussa tavoitteena karsia rinnakkaisia ja/päällekkäisiä aloitteita
- valtuustoaloitteet toimitetaan valtuuston kokouspäivänä etukäteen hallintopalveluihin kello 12.00 mennessä
- tehdyt valtuustoaloitteet käsitellään aina seuraavassa kunnan johtoryhmässä ja niiden käsittelyt vastuutetaan, aloitteiden valmistelun edistymistä seurataan johtoryhmässä säännöllisesti
- selkeästi kuntastrategian ja sen perusteella hyväksytyjen vuositavoitteiden vastaiset aloitteet voidaan käsitellä kevyemmällä menettelyllä, kuten esim. ilman lautakuntakäsittelyä ja/tai yksityiskohtaisempaa sisällöllistä valmistelua
- valmistelussa hyödynnetään harkinnan mukaan vaikuttamistoimielinten, kuten neuvostojen ja nuorisovaltuuston käsittelyä, tai nuorisovaltuuston edustajan kutsumista toimielinkokoukseen
- aloitteiden käsittelyn enimmäisaika on 12 kuukautta, tavoitteena on käsitellä aloitteet kuudessa kuukaudessa

Lautakunta-aloitteen käyttöön ottamiseen ei nähty perusteltuja. Aloitemalli todennäköisesti hidastaisi tavoiteltujen asioiden selvittämistä ja käsittelyä. Saman tarkoituksen saavuttamiseksi lautakuntatyöskentelyä olisikin mahdollista kehittää lisäämällä vuorovaikutusta, esim. lähetekeskusteluja päätettäviksi tulevista asioista, esittelyä toivotuista teemoista ja asiaselostuksia kysymysten perusteella.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä olevan selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Anu Åbergin ja usean muun valtuutetun tekemän aloitteen 7.3.2022 § 30 tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 29.05.2023, § 83

Ehdotus

Valtuusto päättää

- katsoa valtuutettu Anu Åbergin ja usean muun valtuutetun tekemän aloitteen 7.3.2022 § 30 tulleen käsitellyksi.

Päätös

Valtuusto päätti

- palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.
-

Valtuusto, 06.10.2025, § 180

Ehdotus

Valtuusto päättää

- ettei erillistä lautakunta-aloitetta oteta käyttöön;
- katsoa valtuutettu Anu Åbergin ja usean muun valtuutetun tekemän aloitteen 7.3.2022 § 30 tulleen loppuun käsitellyksi.

Kunnanhallitus, § 359, 11.08.2025

Valtuusto, § 164, 08.09.2025

Kunnanhallitus, § 438, 22.09.2025

Valtuusto, § 181, 06.10.2025

§ 181

Vastauksen antaminen valtuustoaloitteeseen nuorisovaltuuston edustajamäärän lisääminen kahteen valtuustossa

TUUDno-2021-2443

Kunnanhallitus, 11.08.2025, § 359

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti-Pekka Röntynen, hallintojohtaja, antti-pekka.rontynen@tuusula.fi

Hallintosäännön 77 §:n mukaan nuorisovaltuusto voi nimetä valtuuston kokoukseen edustajansa, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus. Nuorisovaltuuston edustajalla ei kuitenkaan ole läsnäolo-oikeutta valtuuston suljetussa kokouksessa. Lisäksi valtuusto on päättänyt, että ikäihmisten neuvoston, lapsi- ja perheasiainneuvoston sekä vammaisneuvoston edustajalla on läsnäolo- ja puheoikeus valtuuston kokouksissa. Näin ollen kaikilla vaikuttamistoimielimillä on valtuustossa yksi edustaja.

Hallintosäännön 117 §:n mukaan nuorisovaltuusto voi nimetä lautakuntien kokouksiin edustajansa, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus. Nuorisovaltuuston edustajalla ei kuitenkaan ole läsnäolo-oikeutta lautakuntien erikseen rajaamissa asioissa. Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 9.6.2025 § 303, että nuorisovaltuuston edustaja voidaan kutsua kunnanhallituksen kokoukseen, milloin käsiteltävä asia sitä edellyttää. Näin ollen nuorisovaltuutetut ovat edustettuina myös lautakunnissa ja käsiteltävän asian perusteella kunnanhallituksessa.

Varmasti on perusteltua miettiä nuorten vaikuttamismahdollisuuksia kunnan toimintaan ja palveluihin, mutta nuorisovaltuuston edustajien lisääminen valtuustossa kahteen ei ole tehokkain toimintatapa asiassa. Sen sijaan keskeistä on päästä vaikuttamaan asioihin jo ennen valtuustoa valmisteluvaiheessa ja tämä tapahtuu varmasti tehokkaimmin lautakuntatasolla, jossa hallintosääntökirjaukset tämän jo toteavat. Näin ollen on tarkoituksenmukaista pitää hallintosääntö nuorisovaltuutettujen osalta ennallaan. Määrän lisäämisen sijasta nuorisovaltuusto voisin yhä enemmän koota nuorison kantoja kokoukseen eri asioissa ja välittää niitä valtuustolle edustajansa välityksellä kokouksissa. Näin myös muutoin edustuksellisessa demokratiassa yksittäinen kuntalainen toimii.

Valtuustoaloitteeseen vastaaminen on viivästynyt henkilövaihdosten ja henkilösidonnaisten toimintamallien vuoksi. Valtuustoaloitteiden käsittelyä ja prosessia selkeytetään syksyn 2025 aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Antti-Pekka Röntynen, hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- merkitä tiedoksi valtuustoaloitteeseen annetun vastauksen;
- katsoa nuorisovaltuuston edustaja Emil Jacobssonin valtuuston kokouksessa 8.11.2021 § 160 tekemän aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- merkitä tiedoksi valtuustoaloitteeseen annetun vastauksen;
- katsoa Tuusulan Keskustan-, Tuusulan RKP- ja Tuusulan Kristillisdemokraattien- valtuustoryhmän sekä yksittäisten valtuutettujen valtuuston kokouksessa 11.11.2024 § 120 tekemän aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Valtuusto, 08.09.2025, § 164

Ehdotus

Valtuusto päättää

- merkitä tiedoksi valtuustoaloitteeseen annetun vastauksen;
- katsoa nuorisovaltuuston edustaja Emil Jacobssonin valtuuston kokouksessa 8.11.2021 § 160 tekemän aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Kokouskäsittely

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun, valtuutettu Mila Lehtonen ehdotti asian palauttamista takaisin valmisteluun valtuutettu Sari Nevalaisen kannattamana. Valtuusto hyväksyi palautusehdotuksen yksimielisesti.

Päätös

Valtuusto päätti

- palauttaa asian takaisin valmisteluun.

Kunnanhallitus, 22.09.2025, § 438

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti-Pekka Röntynen, hallintojohtaja, antti-pekka.rontynen@tuusula.fi

Valtuusto palautti asian valmisteluun siten, että tarkoituksena on lisätä nuorisovaltuuston edustajamäärä kahteen. Tämä toutetetaan myöntämällä nuorisovaltuuston toiselle edustajalle läsnäolo- ja puheoikeus valtuuston jäljellä olevaksi toimikaudeksi. Kuitenkin hallintosääntömuutoksen yhteydessä on syytä arvioida pitäisikö vaikuttamistoimielinten osalta läsnäolo- ja puheoikeus valtuustossa kirjata hallintosääntöön. Nuorisovaltuuston toisenkin edustajan osalta toimitaan hallintosääntökirjauksen mukaisesti, jonka mukaan nuorisovaltuuston edustajalla ei kuitenkaan ole läsnäolo-oikeutta valtuuston suljetussa kokouksessa.

Samanaikaisesti aloitteen käsittelyn kanssa tarjotaan nuorisovaltuutetuille perehdytystä kunnan toimintaan ja työskentelyyn sekä käynnistetään kummivaltuutettualoitteen mukainen toiminta. Näin ollen nuorisovaltuutetuille on

tarjolla tukea toimielintyöskentelyyn ja vaikuttamiseen, hyviä kanavia kehittyä ja päästä mukaan entistä laajemmin kunnan päätöksentekoon.

Ehdotus

Esittelijä: Annaliisa Oksanen, kansliapäällikkö

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää nuorisovaltuuston nimeämälle toiselle edustajalle läsnäolo- ja puheoikeuden valtuuston kokouksiin jäljellä olevaksi toimikaudeksi;
- katsoa nuorisovaltuuston edustaja Emil Jacobssonin valtuuston kokouksessa 8.11.2021 § 160 tekemän aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää nuorisovaltuuston nimeämälle toiselle edustajalle läsnäolo- ja puheoikeuden valtuuston kokouksiin jäljellä olevaksi toimikaudeksi;
- katsoa nuorisovaltuuston edustaja Emil Jacobssonin valtuuston kokouksessa 8.11.2021 § 160 tekemän aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Valtuusto, 06.10.2025, § 181

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää nuorisovaltuuston nimeämälle toiselle edustajalle läsnäolo- ja puheoikeuden valtuuston kokouksiin jäljellä olevaksi toimikaudeksi;
- katsoa nuorisovaltuuston edustaja Emil Jacobssonin valtuuston kokouksessa 8.11.2021 § 160 tekemän aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

§ 182

Ilmoitusasiat / muut asiat

Valtuuston tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat: